



Apartamento en venta en Orihuela Costa, Orihuela

165.000 €

Referencia: RS24396 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 64m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Encantador apartamento en planta baja con gran terraza Costa Blanca SurEste acogedor apartamento en Torrevieja (Costa Blanca Sur) es el lugar ideal para disfrutar del sol, el mar y un estilo de vida relajado. Situado en un complejo residencial con piscina comunitaria, este apartamento ofrece una combinación de comodidad, espacio exterior y una ubicación conveniente. Características: Superficie habitable: 63,68 m² (según escritura) Dormitorios: 2 dormitorios amplios Baños: 1 Terrazas: delantera de unos 8 m² (orientada al este) + trasera de unos 43 m² (orientada al oeste) Planta: planta baja (edificio pequeño con solo 2 plantas más arriba) Año de construcción: 2003 Piscina comunitaria en la residencia Aparcamiento: plazas limitadas dentro del complejo (no asignadas) + aparcamiento adicional en la calle trasera Gastos comunes: solo 400 € al año IBI (impuesto sobre bienes inmuebles): 255,12 € al año La distribución es práctica, con una luminosa sala de estar, cocina, 2 dormitorios y cuarto de baño. La ventaja absoluta son las dos terrazas: una acogedora terraza orientada al este para tomar el café de la mañana y una gran terraza orientada al oeste de nada menos que 43 m² para disfrutar plenamente del sol de la tarde y la noche. Gracias a su cómoda ubicación, se encuentra a poca distancia de tiendas, restaurantes, playas y todos los servicios necesarios. Ideal como casa de vacaciones, inversión o residencia permanente bajo el sol español.