



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

445.000 €

Referencia: R5170753 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 162m² Construido: 138m² Terraza: 33m²





Costa del Sol, Cancelada

Apartamento de 3 dormitorios en planta baja con gran jardín y mucha luz – Le Mirage, Nueva Milla de Oro

Situado en la elegante urbanización Le Mirage, en la Nueva Milla de Oro de Estepona, este luminoso apartamento de estilo contemporáneo ofrece comodidad, amplitud y una ubicación estratégica, a pocos pasos del encantador pueblo de Cancelada y muy cerca del hotel y golf Villa Padierna.

Se trata de una vivienda de esquina, con orientación sur y grandes ventanales, lo que garantiza una excelente luminosidad durante todo el día. Ubicado en planta baja, destaca por su espectacular jardín de uso privativo de 161m², el más grande de toda la urbanización, perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año.

El apartamento cuenta con un salón-comedor con acceso directo a la terraza cubierta y al jardín, cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, tres dormitorios con armarios empotrados y dos baños con acabados de alta calidad. El dormitorio principal también tiene salida al jardín, mientras que los otros dormitorios disfrutan de vistas a zonas verdes.

Se vende sin amueblar e incluye una plaza de garaje subterránea extra grande, de 67m² construidos (32m² útiles), ideal para un coche grande, moto o incluso como espacio de almacenamiento adicional.

La urbanización ofrece piscina comunitaria con tumbonas y acceso al Santa Vista Club, con zonas deportivas, gimnasio y espacios de ocio.

Ubicación ideal, a cinco minutos a pie de supermercados, restaurantes, farmacia y colegio en Cancelada, y a un corto trayecto en coche de la playa, campos de golf como Los Flamings, y de destinos como Estepona, Puerto Banús o Marbella.

Una propiedad ideal como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión en una zona en pleno desarrollo de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Suelo de Madera
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Calificación energética

C

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Campo
Pueblo

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking en Calle

CO2 Emission Rating

B

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa
Con Permiso de Planificación
Contemporáneo