



## Appartement te koop in Fuengirola, Fuengirola

689.000 €

Referentie: N9218 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 138m<sup>2</sup> Terras: 28m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

### Nieuwbouwwoningen in El Higuero, Costa del Sol

#### Exclusieve levensstijl op een toplocatie

Dit buitengewone nieuwe project van meer dan 200 moderne woningen is gelegen in de prestigieuze woonwijk El Higuero, een van de meest gewilde enclaves aan de Costa del Sol. Het complex, genesteld op een glooiende heuvel, is ontworpen om niet alleen een woning te bieden, maar ook een complete lifestyle-ervaring, met een adembenemend uitzicht op de Middellandse Zee, omlijst door de vredige Sierra de Mijas.

#### Moderne woningen met ruime terrassen

Het project biedt eigentijdse woningen met een open indeling, grote ramen en een naadloze integratie van binnen- en buitenleven. Elke woning beschikt over royale terrassen, ontworpen als een natuurlijk verlengstuk van de leefruimte, waardoor bewoners kunnen genieten van het prachtige uitzicht op zee en de bergen. Op de begane grond en in de penthouses is ook de mogelijkheid om een privéjacuzzi te plaatsen.

#### Eersteklas voorzieningen voor welzijn

Bewoners kunnen genieten van een breed scala aan hoogwaardige faciliteiten, waaronder:

Buitenzwembaden omgeven door aangelegde tuinen

Wellnesscentrum met verwarmd binnenzwembad, fitnessruimte, sauna en hamam

Gourmetlounge en coworkingruimte

Wasplaats voor huisdieren

Ondergrondse parkeergarage met twee plaatsen per woning en voorinstallatie voor het opladen van elektrische auto's

Opslagruimtes voor elke woning

#### Duurzaam comfort en hoogwaardige afwerking

Alle woningen zijn uitgerust met aerothermische systemen voor warm water en klimaatbeheersing, moderne inbouwkeukens met apparatuur en badkamers met meubilair en spiegels. Hoogwaardige afwerking, slimme huistechnologie en energie-efficiëntie staan centraal in het ontwerp en zorgen voor maximaal comfort en duurzaamheid.

#### Bevoorrechte locatie in El Higuero

Dit project combineert exclusiviteit, privacy en uitstekende verbindingen. Het ligt op slechts 2,4 km van het strand en op slechts 10 km van de internationale luchthaven van Málaga (10 minuten met de auto of 30 minuten met de trein).

Andere belangrijke bezienswaardigheden zijn:

Het centrum van Fuengirola: 4 km

Benalmádena Costa: 4 km

Mijas Pueblo: 4 km

Puerto Marina en winkelcentra: 6-8 km

Gerenommeerde golfbanen: 10-20 km

#### Leef de mediterrane levensstijl

El Higuero staat bekend om zijn luxe levensstijl, internationale sfeer en toegang tot de natuur, stranden en eersteklas diensten. Dit project biedt de perfecte balans tussen rust en gemak, waardoor het een ideale keuze is voor een permanente woning, vakantiehuis of investering.



---

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw droomhuis in El Higuerón, Costa del Sol, veilig te stellen.

932



## Kenmerken:

### Extra's

Tillen

Views: Sea

Useable Build Space: 100 Msq.

First Line to the Sea

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

central heating

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

heating

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 2400 Meters

golf

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 28 Msq.

### Energiebeoordeling

A

### CO2 Emission Rating

A