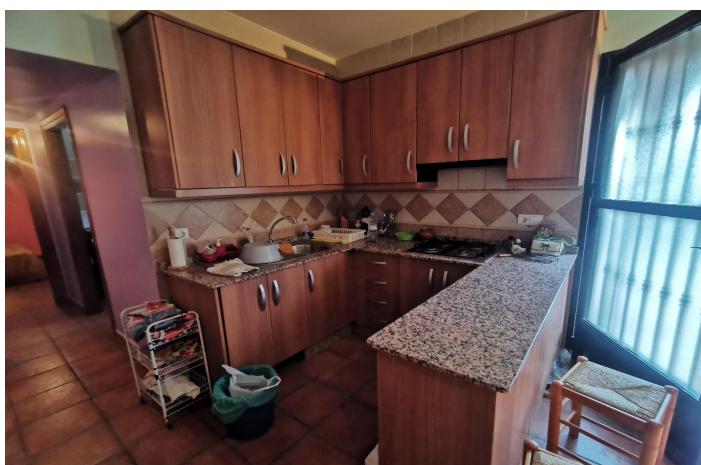




Pareada en venta en Vélez-Rubio, Vélez-Rubio

157.000 €

Referencia: R5171467 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 99.571m² Construido: 240m²





Inland Almeria, Vélez-Rubio

Impresionante casa de campo adosada en Vélez Rubio con 99.571 m² de terreno. Esta encantadora casa de campo, construida a principios del siglo XX y renovada en 1998, es una oportunidad única para adquirir una propiedad completamente amueblada y lista para entrar a vivir en la campiña española. Se incluyen dos tractores en perfecto estado, lo que facilita el mantenimiento del extenso terreno.

Alojamiento

La propiedad ofrece cuatro amplios dormitorios y un luminoso salón-comedor-cocina de planta abierta. Esta espaciosa estancia principal es acogedora y espaciosa, con una chimenea de leña, perfecta para las acogedoras tardes de invierno. Distribución de la planta baja:

- Un dormitorio se encuentra junto al salón, ideal para invitados o familiares.
- Al segundo dormitorio se accede a través de la cocina, con un baño familiar con ducha situado en el pasillo.
- Al final del pasillo hay un dormitorio doble.
- Desde el segundo dormitorio se accede a un amplio trastero con acceso directo al patio, ofreciendo un espacio versátil para lavadero, oficina o zona de ocio.

Se accede a los dormitorios de la planta superior a través de una puerta que da a la cocina.

Primera planta: Dos dormitorios adicionales, uno de los cuales requiere algo de decoración.

Patio y dependencias: El patio es el centro de la propiedad y da acceso a dos dependencias que actualmente se utilizan como bodegas. Unas escaleras desde el patio conducen a otras dos dependencias que necesitan reforma, ideales para alojamiento de invitados, talleres o almacenamiento adicional.

Desde las dependencias superiores, se puede disfrutar de vistas panorámicas de 360 grados del campo circundante.

Terreno y jardines: La casa rural se asienta sobre un terreno de 99.571 m², plantado con almendros y una variedad de otros árboles frutales y de frutos secos. Con los tractores incluidos, el mantenimiento de este extenso terreno es sencillo y eficiente.

La propiedad ofrece excelentes oportunidades para la agricultura, la agricultura a pequeña escala o simplemente para disfrutar de un entorno rural privado y abierto.

Ubicación y estilo de vida: Vélez Rubio se encuentra a solo 5 minutos en coche y ofrece restaurantes, bares, tiendas, dentistas y un consultorio médico abierto las 24 horas. Puerto Lumbreras, Murcia, está a 20 minutos, y la histórica ciudad de Lorca, Murcia, a 30 minutos en coche, con centros comerciales y todas las comodidades modernas.

Los pueblos costeros se encuentran entre 40 minutos y 1 hora, ideales para excursiones de un día a la playa.

Esta encantadora casa rural está lista para entrar a vivir y disfrutar de un tranquilo estilo de vida rural, que combina un alojamiento espacioso, dependencias versátiles, un amplio terreno y unas impresionantes vistas panorámicas.