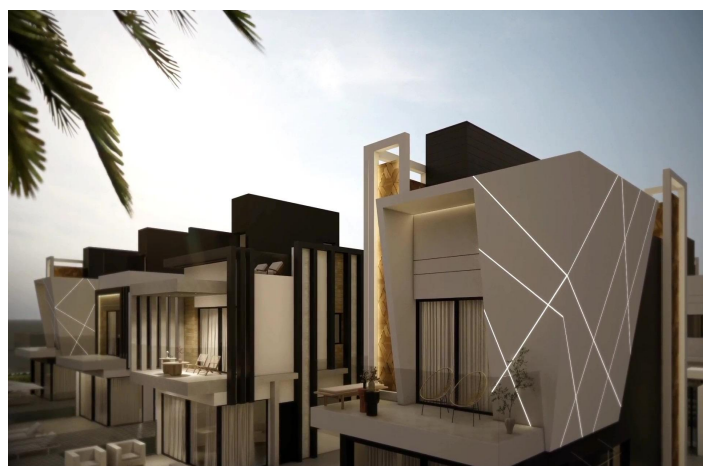




Vrijstaande Villa te koop in Puerto de Mazarrón, Mazarrón

995.000 €

Referentie: N9214 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 259m² Perceelgrootte: 182m² Terras: 56m²





Costa Calida, Puerto de Mazarrón

Luxe nieuwbouwwoningen aan het strand in Puerto de Mazarrón

Exclusief wonen aan zee in El Alamillo

Ontdek een uniek nieuwbouwproject van 11 luxe vrijstaande villa's in Puerto de Mazarrón, in de prestigieuze wijk El Alamillo, een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa Cálida. Deze omheinde gemeenschap biedt directe toegang tot het strand en de boulevard en biedt de perfecte mix van comfort, exclusiviteit en mediterrane levensstijl.

Ruime villa's met privézwembaden en uitzicht op zee

Elke villa staat op een perceel vanaf 259 m² en is ontworpen met moderne architectuur verdeeld over vier niveaus: kelder, begane grond, eerste verdieping en privé-solarium. De woningen beschikken over 3 grote slaapkamers en 3 badkamers (waaronder een en-suite), waardoor ze ideaal zijn als permanente woning of vakantiehuis.

Belangrijkste kenmerken:

Privézwembad van 8 x 3,5 m

Dakterras met jacuzzi van 2 x 2 m, zomerkeuken en uitzicht op zee

Volledig afgewerkte kelders van 51,20 m² met elektrische installatie en watervoorziening, perfect voor een gastenverblijf of opslagruimte.

Volledig uitgeruste keukens met apparatuur

Complete badkamers met hoogwaardige afwerking

Airconditioning (warm/koud)

Aerothermisch warmwatersysteem

Buitenkeuken bij het zwembad

Vorbereiding voor het opladen van elektrische auto's

Toplocatie aan de Costa Cálida

El Alamillo in Puerto de Mazarrón staat bekend om zijn ontspannen sfeer aan zee, zandstranden en uitstekende voorzieningen. De villa's liggen op slechts een steenworp afstand van de boulevard en bieden dagelijks toegang tot de mediterrane levensstijl.

Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:

Centrum van Mazarrón: 4 km

Cartagena: 35 km

Murcia: 70 km

Internationale luchthaven van Murcia (Corvera): 40 km

Luchthaven Alicante: 135 km

Golfbanen (Camposol, Hacienda del Álamo en andere): 20-30 km

Jachthaven en havengebied van Mazarrón: 2 km

Oplevering en investeringsmogelijkheid

Met een geplande oplevering in de zomer van 2026 biedt dit project een unieke kans om een villa aan het strand te bemachtigen op een toplocatie met een hoog verhuurpotentieel en langetermijnwaarde.

Verzeker u vandaag nog van uw droomvilla

Ervaar de perfecte balans tussen modern design, comfort en de schoonheid van de Middellandse Zee. Mis deze

Red Rose Properties | +34-602 627 580 | sales@redrosepropertyspain.com



zeldzame kans om direct aan het strand in Puerto de Mazarrón te wonen niet.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen en uw nieuwe luxe villa aan zee te reserveren.

932



Kenmerken:

Extra's

Zonnebank

Jacuzzi

Views: Sea

First Line to the Sea

Private pool

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

BBQ

Near bus route

Sea views

pool

Gated

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Beach: 20 Meters

Storage

parking

Useable Build Space: 143 Msq.

Solarium: Yes

Storage / Trastero

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 56 Msq.

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A