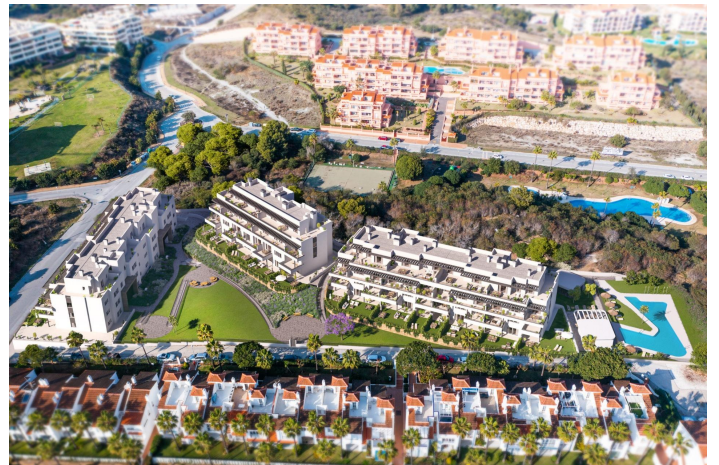




# Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Mijas Costa, Mijas

513 300 €

Référence: N9226    Chambres: 3    Bain: 2    Terrain: 14m<sup>2</sup>    Construite: 126m<sup>2</sup>    Terrasse: 16m<sup>2</sup>









## Costa del Sol, Mijas Costa

Appartements neufs avec vue sur la mer à La Cala de Mijas

Complexe résidentiel exclusif sur la Costa del Sol

Découvrez cette communauté fermée moderne de 72 appartements neufs à La Cala de Mijas, l'un des quartiers les plus prisés de la Costa del Sol. Avec son charme unique, ses plages de sable doré, ses terrains de golf et son style de vie animé, La Cala offre un équilibre parfait entre détente et loisirs. Le complexe est idéalement situé à seulement 150 mètres de la plage de Playamarina et à 10 minutes en voiture de Fuengirola.

Des maisons modernes avec vue sur la mer

Ce projet spectaculaire propose des appartements de 2, 3 et 4 chambres à coucher, spacieux et conçus pour offrir confort et fonctionnalité. De nombreuses maisons bénéficient d'une vue imprenable sur la mer, tandis que les unités du rez-de-chaussée sont dotées de jardins privés et les penthouses de vastes terrasses idéales pour la vie en plein air. Toutes les propriétés comprennent au moins une place de parking privée et un débarras.

Caractéristiques et finitions de haute qualité

Chaque détail a été soigneusement pensé pour garantir un confort et une qualité de vie optimaux :

Cuisines entièrement équipées avec appareils électroménagers

Production d'eau chaude via un système aérothermique

Climatisation par conduits

Porte d'entrée blindée

Large choix de personnalisation pour adapter chaque logement à vos goûts

Espaces communs exceptionnels

Le complexe offre des installations communes de première classe conçues pour les loisirs et le bien-être :

Jardins paysagers avec végétation méditerranéenne

Grande piscine

Salle de sport entièrement équipée

Salle sociale et gastronomique pour les résidents

Emplacement privilégié avec une excellente connectivité

La Cala de Mijas bénéficie d'un emplacement privilégié avec un accès rapide aux services essentiels et aux loisirs :

Plage de Playamarina : 150 m

Club de golf Chaparral : 2 km

Fuengirola : 10 km

Marbella : 23 km

Puerto Banús : 30 km

Aéroport international de Malaga : 25 km

Gare María Zambrano de Malaga : 40 km

La région offre des supermarchés, des centres de santé, des pharmacies, des restaurants et des centres commerciaux, tous accessibles en quelques minutes en voiture. Sa connexion directe à l'autoroute A-7 et sa proximité avec l'autoroute à péage AP-7 garantissent une excellente connectivité le long de la Costa del Sol.

Vivez le style de vie méditerranéen



Que ce soit comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement, ces appartements à La Cala de Mijas représentent une occasion unique de profiter du meilleur de la Costa del Sol, alliant un design moderne, une vue sur la mer et des équipements imbattables.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et réserver votre nouvelle maison à La Cala de Mijas.

932



## Spécification:

### Caractéristiques

Ascenseur

Salle de sport

garden

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

Beach: 150 Meters

Communal Pool

pool

Gated

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Terrace: 16 Msq.

Double Bedrooms: 3

Beach

Storage

parking

Useable Build Space: 90 Msq.

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

### Cote d'énergie

B

### Cote d'émission de CO2

B