



## Top Floor Apartment for sale in Atalaya, Estepona

270.000 €

Referentie: R5156146 Slaapkamers: 1 Badkamers: 1 Perceelgrootte: 52m<sup>2</sup> Terras: 7m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### Estepona – Monte Biarritz

Completely renovated (September 2025) top-floor apartment in the sought-after residential area of Monte Biarritz. Ideally located just a short drive from Atalaya and El Paraíso Golf Courses, only 8 minutes from Puerto Banús, and within 5 minutes of the beach, supermarkets and international schools.

This 1-bedroom apartment features:

A brand-new, fully fitted kitchen

A modern bathroom

New flooring throughout

The property includes a private parking space within the communal parking.

Residents enjoy access to a large green area and a communal swimming pool, perfect for relaxation and leisure.

If you are looking for a stylish 1-bedroom top-floor apartment close to all amenities, this is an opportunity not to be missed!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Privé Terras  
Ensuite badkamer  
Dubbele beglazing

### Uitzicht

Garden Views

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Tuin

gemeenschappelijke tuin

### Categorie

Bestaande bouw

### Zonorientatie

Oosten

### Ligging

Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Dichtbij scholen

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Beveiliging

Omheind complex

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie  
Onlangs gerenoveerd  
Onlangs gerenoveerd

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk Parking