



# Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

750.000 €

Referenz: R5173654    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Garten: 106m<sup>2</sup>    Terrasse: 28m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Modern 2-Bedroom sea front Apartment in Medina Gardens, Puerto Banús

Located in the sought-after Medina Gardens complex, this elegant apartment offers a perfect blend of modern comfort and Mediterranean lifestyle.

The property features an open-plan kitchen, a bright and spacious living area, and a private terrace with beautiful views of the port. Designed for both relaxation and entertaining, the apartment provides a stylish and functional layout.

Set within a secure, gated community, residents enjoy access to lush landscaped gardens, a swimming pool, and 24-hour security. Ideally situated just steps from the beach, world-class restaurants, boutiques, and all the amenities of Puerto Banús.

A superb opportunity for those seeking a luxurious coastal residence or a prime investment property in one of Marbella's most desirable locations.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
In der Nähe des Transports  
Private Terrasse  
Badezimmer  
24 -ständiger Empfang  
Einstellungsschränke  
W-lan  
Versorgungsraum

Holzböden

### Ansichten

Meer  
Panorama  
Garten  
Hafen

### Pool

Gemeinschaft

### Garten

Gemeinschaft

### Kategorie

Investition  
Strand  
Luxus  
Wiederverkauf  
Zeitgenössisch

### Orientierung

Ost  
Südost

### Einstellung

Strand  
In der Nähe des Hafens  
Urbanisierung  
In der Nähe des Meeres  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen  
Hafen  
In der Nähe von Marina

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Alarmanlage  
Elektrische Jalousien

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Zentralheizung

### Zustand

Exzellent  
Kürzlich renoviert

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat