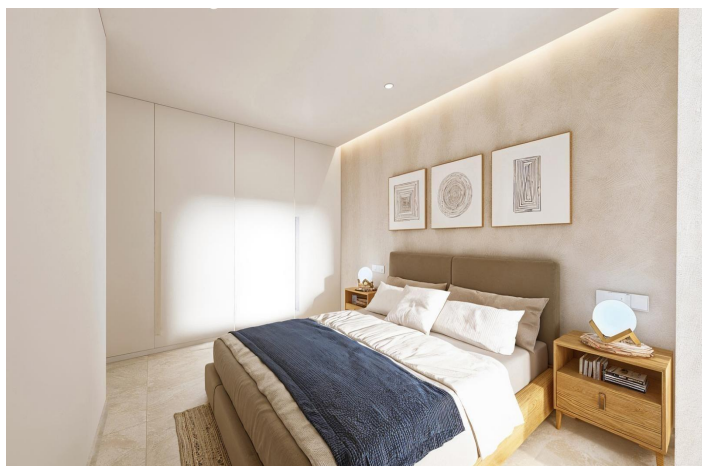




Vrijstaande Villa te koop in San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

809.950 €

Referentie: N9234 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 502m² Perceelgrootte: 159m² Terras: 30m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nieuwbouwwoningen in mediterrane stijl in San Pedro del Pinatar

Exclusief wooncomplex met 4 vrijstaande villa's

Dit nieuwe project van 4 villa's in mediterrane stijl in San Pedro del Pinatar combineert elegantie, comfort en een onovertroffen locatie aan de Costa Cálida. Op slechts 600 meter van het strand en op loopafstand van winkels, restaurants en recreatiefaciliteiten zijn deze woningen perfect als vakantiehuis, permanente woning of investering.

Toplocatie aan de Costa Cálida

San Pedro del Pinatar is een charmant kustplaatsje tussen de Mar Menor en de Middellandse Zee. Het staat bekend om zijn jachtclubs, natuurlijke modderbaden in Lo Pagán en levendige boulevard en biedt een unieke levensstijl aan zee. Dankzij de uitstekende verbindingen zijn belangrijke bestemmingen gemakkelijk te bereiken:

Luchthaven Murcia-Corvera: 30 km

Luchthaven Alicante: 75 km

Winkelcentrum Dos Mares: 5 km

Golfbanen: straal van 10-20 km

Jachthaven: 1 km

Moderne villa's op ruime percelen

Elke villa is gebouwd op een perceel van 500 m2 met een functioneel ontwerp met één verdieping. De indeling omvat:

3 slaapkamers (2 met eigen badkamer)

4 badkamers (waarvan één buiten bij het zwembad)

Open woonkamer en keuken met toegang tot een overdekte veranda

Gesloten garage en wasruimte

Grote privétuin met zwembad

Hoogwaardige afwerking en comfort

Deze woningen zijn ontworpen met oog voor detail en eersteklas afwerking om zowel stijl als functionaliteit te garanderen. De belangrijkste kenmerken zijn:

Volledig ingerichte keuken met apparatuur (inductiekookplaat, oven, afzuigkap, vaatwasser, magnetron, wasmachine)

Vooraf geïnstalleerde airconditioning

Interne en externe ledverlichting

Elektrische rolluiken voor extra comfort

Mediterrane levensstijl aan zee

Wonen in San Pedro del Pinatar betekent genieten van een ontspannen kustsfeer met alle moderne voorzieningen in de buurt. Het rustige water van de Mar Menor biedt het hele jaar door mogelijkheden om te zwemmen, zeilen en watersporten, terwijl de nabijgelegen jachthaven perfect is voor watersportliefhebbers.

Verzeker u vandaag nog van uw droomvilla

Met de oplevering gepland voor medio 2026 is dit het ideale moment om uw nieuwe villa in San Pedro del Pinatar te reserveren. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en te beginnen met genieten van de mediterrane levensstijl die u verdient.



932



Kenmerken:

Extra's

Beach: 600 Meters
Private pool
garden
Urban
Parking - Space
Near Commercial Center
Under-Build / Basement
Near bus route
Terrace: 30 Msq.
pool
Gated
Number of Parking Spaces: 1
Near Schools
Laundry Room
Double Bedrooms: 3
Beach
Air Conditioning: Pre-Installed
Storage
parking
Storage / Trastero
Space
Location: Coastal, Urbanisation
Useable Build Space: 134 Msq.

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B