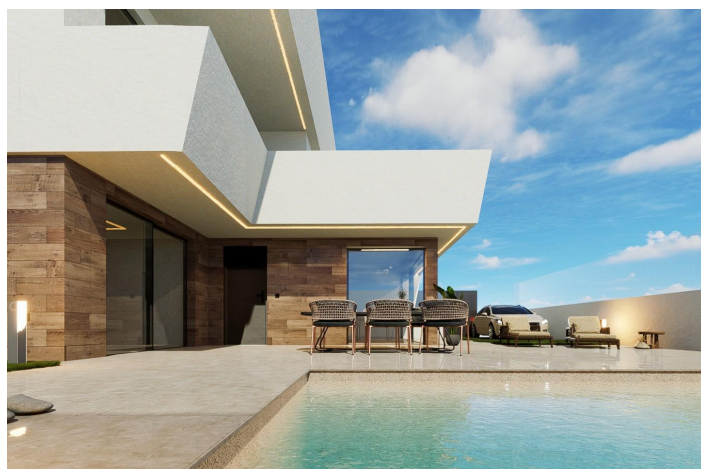




Vrijstaande Villa te koop in San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

499.950 €

Referentie: N9235 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 250m² Perceelgrootte: 125m² Terras: 25m²





Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Nieuwbouwwoningen in San Pedro del Pinatar met privézwembad

Modern design en toplocatie

Dit exclusieve nieuwbouwproject in San Pedro del Pinatar biedt de perfecte combinatie van een eigentijdse stijl, comfort en een onovertroffen locatie aan de Costa Cálida. De woningen zijn ontworpen met twee verdiepingen en gebouwd op kavels vanaf 250 m². Elke villa heeft een moderne indeling met een lichte open woonkamer en keuken die naadloos aansluit op het privézwembad. Parkeren is inbegrepen op het perceel voor maximaal gemak.

De villa's zijn gelegen in een centrale woonwijk, op slechts 5 minuten lopen van het stadscentrum, 900 meter van de zee en dicht bij alle essentiële voorzieningen zoals winkels, supermarkten, scholen en restaurants.

Ruime interieurs en functionele indeling

Deze villa's zijn verdeeld over twee verdiepingen:

Begane grond: open woon- en eetkamer met geïntegreerde keuken, een slaapkamer, een badkamer en een terras.

Eerste verdieping: twee slaapkamers met eigen badkamer en toegang tot een open terras van 25 m².

Elk detail is zorgvuldig ontworpen om het comfort en de stijl te maximaliseren, waardoor deze villa's ideaal zijn als permanente woning, vakantiehuis of investeringsobject.

Hoogwaardige afwerking en voorzieningen

Elke woning is voorzien van hoogwaardige afwerkingen en moderne installaties om energie-efficiëntie en een luxe woonervaring te garanderen:

Gepantserde voordeur en elektrische rolluiken in de woonkamer

Vorbereiding voor airconditioning

Aerothermisch warmwatersysteem

Volledig ingerichte keuken met apparatuur

LED-verlichtingspakket voor binnen en buiten

Levensstijl in San Pedro del Pinatar

San Pedro del Pinatar is een gewilde kustplaats tussen de Middellandse Zee en de Mar Menor, beroemd om zijn natuurlijke modderbaden van Lo Pagán, rustige stranden en watersportactiviteiten. De jachthaven en zeilclubs trekken watersportliefhebbers aan, terwijl het milde klimaat het hele jaar door buitenactiviteiten mogelijk maakt. De stad biedt ook sportfaciliteiten, een overdekt zwembad en een levendig sociaal en cultureel programma.

Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:

Winkelcentrum Dos Mares: 5 km

Cartagena: 25 minuten

Internationale luchthaven van Murcia: 30 minuten

Luchthaven van Alicante: 75 km

Golfbanen: binnen een straal van 10-20 km

Verzeker uzelf van uw nieuwe woning in Costa Cálida

Met hun toplocatie, moderne ontwerp en uitstekende verbindingen zijn deze villa's in San Pedro del Pinatar een unieke kans. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en te beginnen met genieten van de mediterrane levensstijl die u verdient.



932



Kenmerken:

Extra's

Useable Build Space: 100 Msq.

Beach: 900 Meters

Private pool

garden

Urban

Location: Coastal

Parking - Space

Near Commercial Center

Under-Build / Basement

pool

Gated

Terrace: 25 Msq.

Number of Parking Spaces: 1

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach

Air Conditioning: Pre-Installed

parking

Space

Energiebeoordeling

B

CO2 Emission Rating

B