



Villa - Chalet en venta en Alcalalí, Alcalalí

582.800 €

Referencia: R5174080 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 348m² Construido: 218m²





Marina Alta, Alcalalí

Una villa moderna y independiente, en un proyecto de nueva construcción, que combina confort, estética y eficiencia energética sin esfuerzo en una ubicación privilegiada, a poca distancia del auténtico centro del pueblo de Alcalalí. Situada en el corazón del encantador valle de Jalon, una región apreciada por los amantes de la buena vida gracias a sus viñedos, belleza natural y encanto rústico, esta vivienda ofrece una oportunidad única para quienes buscan una casa elegante o un segundo hogar bajo el sol de la Costa Blanca. La villa está inteligentemente distribuida en dos plantas, con en la planta baja un amplio y luminoso espacio vital que da a la terraza y a la piscina. Líneas contemporáneas y limpias se pueden ver por todas partes. Las puertas interiores blancas y los armarios empotrados de diseño personalizado aportan una unidad serena al interior. Grandes ventanales de aluminio con vidrio de alta eficiencia permiten la entrada de abundante luz natural y una conexión armónica entre el interior y el exterior. Hay tres cómodas habitaciones, una de ellas en la planta baja, dos baños decorados con buen gusto y un aseo de cortesía. Tanto en la sala de estar como en los dormitorios se han instalado persianas de PVC motorizadas, que contribuyen al confort y la privacidad. Para calefacción y aire acondicionado se ha optado por un sistema central con bomba de calor, cuya temperatura se puede regular de forma individual en cada habitación, garantizando el máximo confort durante todo el año. En el exterior, la amplia terraza invita a relajarse y disfrutar de comidas, parcialmente protegida bajo una moderna pérgola. La piscina alargada de 12 por 2 metros forma el elegante centro del jardín, ideal para quienes valoran tanto la estética como la funcionalidad. La ubicación es una ventaja absoluta: tranquila y residencial, pero aún así a poca distancia de los acogedores restaurantes, cafés y servicios de Alcalalí. El valle de Jalon ofrece una calidad de vida excepcional con un clima templado, interminables rutas de senderismo y ciclismo, y un carácter español auténtico que se ha vuelto raro en la costa del Mediterráneo. Y para quienes buscan variedad: las playas y puertos deportivos de la Costa Blanca están a menos de media hora en coche. Con un número limitado de parcelas disponibles en esta codiciada zona, esta es una oportunidad única para asegurar tu lugar en uno de los valles más queridos de la región. Una vivienda moderna que destaca por su confort, sostenibilidad y tranquilidad, sin sacrificar el estilo.