



## Villa - Chalet en venta en Benissa, Benissa

**715.000 €**

Referencia: R5174014 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 828m<sup>2</sup> Construido: 160m<sup>2</sup>





## Marina Alta, Benissa

Bienvenido a La Fustera, donde nos enorgullece presentar al mercado esta hermosa villa familiar de 3 dormitorios situada a solo 15 minutos a pie (1.2 km) de la bahía más hermosa de la Costa Benissa, con su gran selección de bares, restaurantes, deportes acuáticos, actividades al aire libre y uno de los lugares más visitados de esta región: el excepcional camino ecológico costero de Benissa que te lleva al bullicioso resort de Calpe. Esta encantadora villa ha sido una muy querida villa de vacaciones familiares durante los últimos 8 años, pero ahora es el momento de entregar las llaves a los próximos propietarios. Accediendo a la excelente parcela plana a través de una puerta eléctrica deslizante, hay suficiente espacio de estacionamiento para 2-3 coches con una zona sombreada proporcionada por el garaje de madera. La casa en sí se accede a través de una hermosa naya cubierta de 25 m<sup>2</sup>, el lugar perfecto para relajarse al aire libre brindando esa sombra tan buscada en verano, mientras que el sol bajo en los meses de invierno inunda el área y proporciona un cómodo salón de invierno al aire libre. Al entrar en la villa, te encontrarás con un encantador comedor que conduce a la zona de estar de planta abierta, calentada por una chimenea de leña en invierno y refrigerada con aire acondicionado en verano. Desde la sala de estar encontramos puertas francesas dobles que conducen al área de la piscina. La cocina totalmente equipada se accede directamente desde el comedor y proporciona acceso a un patio externo perfecto para cenar o incluso para colocar un jacuzzi si así lo desean los nuevos propietarios. En este nivel también encontramos dos dormitorios dobles de buen tamaño, uno con un baño ensuite. El baño familiar también se encuentra en este piso. La suite principal es realmente especial. Con su propio patio privado, hermosas vistas al mar, armarios empotrados y un excelente baño ensuite, es el lugar perfecto para que los propietarios mantengan su privacidad, accediendo a través de una escalera externa privada, creando un 'remanso de paz' alejado del bullicio de la familia y amigos visitantes, o viceversa. El área exterior de esta casa es la cereza del pastel... con una fabulosa cocina exterior cubierta, que conduce a una piscina de buen tamaño orientada al sur, terraza y un jardín mediterráneo de fácil mantenimiento completo con riego automático. Estilo de vida español al aire libre en su máxima expresión. En definitiva, esta casa es ideal tanto para familias como para parejas. Ubicada en una de las zonas más buscadas de la Costa Blanca, la Costa Benissa, perfectamente situada entre el bullicioso Calpe con sus playas de arena dorada y numerosos restaurantes con estrellas Michelin; y la elegante Moraira, a menudo referida como la joya de la costa; esta villa también se encuentra a solo 10 minutos en coche de la ciudad medieval de Benissa, rica en historia y que ofrece a los nuevos propietarios la oportunidad de sumergirse en la vida tradicional española con sus numerosos bares de tapas, tradiciones y fiestas... Además de lo anterior, Benissa es la puerta de entrada a la Marina Alta, con fácil acceso a la autopista, líneas de tren y un servicio de autobuses nacional al aeropuerto, estarás en los viñedos de Jalon o en la locura de Benidorm en poco tiempo... realmente no hay nada que no amar de esta casa. Contáctanos hoy para ver a través de un enlace de video o en persona... nos encantaría darte la bienvenida a nuestro mundo.



## Características:

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Lavadero