



## Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

285.000 - 435.000 €

Referencia: R5177179    Dormitorios: 2 - 3    Baños: 1 - 2    Construido: 57m<sup>2</sup> - 73m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Fuengirola

### NUEVA PROMOCIÓN EXCLUSIVA EN EL CORAZÓN DE FUENGIROLA – A SOLO 150 M DE LA PLAYA

Presentamos un elegante proyecto de obra nueva con tan solo 8 viviendas, que redefine el estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol. Ubicado en Calle Gimena 45, una tranquila calle peatonal en pleno centro de Fuengirola, este exclusivo edificio boutique combina diseño contemporáneo, confort y una ubicación inmejorable.

A tan solo 150 metros del Paseo Marítimo y la playa, el proyecto se encuentra rodeado de todo lo necesario para disfrutar del día a día sin necesidad de coche: tiendas locales, restaurantes, zonas de ocio, supermercados, farmacias, colegios y todos los servicios esenciales. Además, cuenta con excelentes conexiones en transporte público y acceso directo a la autovía, facilitando los desplazamientos dentro y fuera de la ciudad.

Gracias a su orientación y enclave privilegiado, esta promoción garantiza un clima cálido durante todo el año y un estilo de vida relajado y exclusivo en uno de los destinos más soleados de la Costa del Sol.

El edificio ofrece un total de 8 apartamentos cuidadosamente diseñados, con acabados de alta calidad, aire acondicionado instalado y cocinas totalmente equipadas. Las viviendas destacan por sus distribuciones funcionales, espacios abiertos y luminosos, y un diseño moderno orientado al confort y bienestar.

Los áticos cuentan con amplios solárium privados, ideales para tomar el sol, crear una zona chill-out o disfrutar de reuniones al aire libre con vistas al cielo mediterráneo. Su diseño contemporáneo y los materiales de primera calidad garantizan un ambiente elegante y acogedor en cada rincón.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Solario  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Seguridad

Portero Automático

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Nueva Construcción

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas

### Cocina

Cocina Equipada

### Categoría

Nueva Promoción