



# Penthouse Duplex for sale in Estepona, Estepona

950.000 €

Referentie: R5181229 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 170m<sup>2</sup> Terras: 40m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### Stunning Duplex Penthouse in Estepona

Discover luxury coastal living in this recently renovated 170 m<sup>2</sup> duplex penthouse, located in one of Estepona's most sought-after gated communities.

This bright and spacious home offers:

3 bedrooms & 3 bathrooms, designed with modern finishes

A spectacular private rooftop terrace with pool, perfect for entertaining or relaxing under the Mediterranean sun

Access to premium amenities including fitness center, sauna, padel & tennis courts

Private garage & storage room for your convenience

Set within a secure gated community, residents also enjoy beautifully maintained communal areas, ensuring comfort, privacy, and peace of mind.

With its prime location close to beaches, golf courses, and the charming town center, this penthouse is the perfect blend of elegance, lifestyle, and investment opportunity.

A rare find in Estepona — move-in ready and waiting for you!



## Kenmerken:

### Extra's

Overdekt terras  
Tillen  
Nabij vervoer  
Privé Terras  
Berging  
Ensuite badkamer  
Marmeren vloeren  
Dubbele beglazing  
Inbouwkasten  
Sportschool  
Sauna

### Uitzicht

Zeezicht  
Pool Bekeken

### Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

### Beveiliging

Omheind complex  
24 -uurs beveiliging

### Zonorientatie

zuiden

### Ligging

Dicht bij strand  
Urbanisatie  
Dichtbij zee  
Dicht bij winkels  
Dichtbij stad  
Eerstelijns strand  
Stad  
Eerste lijn strandontwikkeling

### Meubilering

Volledig gemeubileerd

### Parkeergelegenheid

ondergrondse parkeergarage  
garage  
private Parking

### Klimaatbeheersing

Airconditioning  
Vooraf geïnstalleerde A/C  
Koude A/C  
Warme A/C

### Huidige Staat

Uitstekende conditie

### Keuken

Volledig ingerichte keuken

### Categorie

Luxe  
Bestaande bouw