



Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Fuengirola, Fuengirola

1 350 000 €

Référence: SP1261 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 184m² Construite: 130m² Terrasse: 169m²







Costa del Sol, Fuengirola

Résidences neuves exclusives à El Higuérón, Costa del Sol

Maisons modernes entourées par la nature

Ce projet résidentiel innovant de seulement 19 résidences à El Higuérón, Costa del Sol, allie une architecture de pointe à un environnement naturel. Chaque maison dispose d'une façade linéaire de plus de 16 mètres, garantissant des intérieurs ouverts et lumineux, baignés de lumière naturelle. Nichés dans les espaces verts luxuriants de la Sierra de Mijas, les résidents profitent d'un sentiment de liberté, d'intimité et de tranquillité, tout en bénéficiant des services de luxe du Higuérón Resort, notamment le prestigieux Higuérón Sport Club, le Higuérón Spa et le Beach Club.

Des agencements spacieux avec vue sur la mer et les montagnes

Les résidences offrent des agencements généreux de 130 m² avec 3 chambres, 2 salles de bains (dont une attenante), des toilettes pour invités, une buanderie et une cuisine ouverte reliée au salon. Les espaces extérieurs sont conçus pour profiter au maximum du climat méditerranéen :

Rez-de-chaussée avec jardin et piscine privée

Étages intermédiaires avec grandes terrasses et jacuzzi

Penthouses avec solarium et jacuzzi

Toutes les unités offrent une vue spectaculaire sur la mer et les montagnes et comprennent 2 places de parking et 1 débarras.

Des qualités haut de gamme et un design intelligent

Construites selon les normes les plus élevées, ces maisons comprennent :

Une hauteur sous plafond de 3 m pour une sensation d'espace accrue

Chauffage au sol dans toute la maison

Système aérothermique pour une meilleure efficacité énergétique

Cuisines italiennes Zamperi

Domotique dans certaines unités

Service de navette résidentiel pour les propriétaires

Équipements communautaires exclusifs

Les résidents bénéficient également d'un accès à :

Piscines pour adultes et enfants

Jardins d'arbres fruitiers et verger urbain

Espace de coworking

Espaces verts paysagers

Accès complet aux installations 5 étoiles du Higuérón Resort et du Hilton Curio Collection Hotel

Emplacement privilégié sur la Costa del Sol

Situé dans la partie la plus élevée d'El Higuérón, ce complexe se trouve à seulement 2 minutes du Higuérón Resort et à 4 minutes de Benalmádena, Mijas Pueblo et Fuengirola. Son excellent réseau de transports en fait un lieu de vie idéal :

Plages : 3 km

Aéroport international de Malaga : 10 km (10 minutes en voiture, 30 minutes en train)

Parcours de golf : 10-20 km

Puerto Marina et centres commerciaux : 6-8 km



Votre style de vie méditerranéen vous attend

Ce complexe immobilier est plus qu'une simple maison, c'est un lieu de vie. Avec son design exceptionnel, ses équipements de luxe et son emplacement privilégié, il offre l'équilibre parfait entre détente et accessibilité.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite et acquérir la maison de vos rêves à El Higuierón, sur la Costa del Sol.

932



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Views: Sea

Private pool

garden

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

central heating

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

heating

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Beach: 3000 Meters

Key Ready

Beach

Useable Build Space: 110 Msq.

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 169 Msq.

Cote d'énergie

A

Cote d'émission de CO2

A