



## Villa - Chalet en venta en Rojas, Rojas

360.000 €

Referencia: R5011036    Dormitorios: 4    Baños: 2    Terreno: 575m<sup>2</sup>    Construido: 160m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Rojales

VILLA EN UNA TRANQUILA CALLE RESIDENCIAL EN CIUDAD QUESADA Si está buscando una casa tranquila con encantadores espacios al aire libre e interiores luminosos y soleados, esta villa podría ser su opción perfecta. Esta villa de tres dormitorios se encuentra en una amplia parcela y cuenta con una piscina de 8x4 m . La zona exterior está impecablemente cuidada con suelos de baldosas para un mantenimiento sencillo. La piscina está equipada con sus propios paneles solares , lo que permite climatizarla gratuitamente, garantizando así su disfrute durante todo el año. En el interior, la villa ha sido cuidadosamente renovada para incorporar lo que antiguamente era una terraza exterior, aportando un carácter único al espacio. La pared curva de ventanas inunda la sala de estar con luz natural, creando un ambiente cálido y acogedor. Una chimenea de doble cara aporta calidez en invierno, mientras que el aire acondicionado mantiene el espacio fresco en verano. La espaciosa cocina se encuentra junto al salón, y en esta planta hay tres cómodos dormitorios, todos con armarios empotrados . Uno de los dormitorios tiene baño en suite . Un baño familiar completa la distribución de esta planta. Una escalera de caracol conduce al cuarto dormitorio, de forma ovalada y con dos puertas que dan al patio , lo que lo convierte en una estancia soleada y luminosa. Estas puertas dan a una gran terraza envolvente con impresionantes vistas al mar y a los lagos salados . Esta propiedad está situada en el borde del Parque Natural El Recorral , ofreciendo muchas oportunidades para pasear al perro o simplemente disfrutar de la naturaleza. La ubicación es perfectamente tranquila, pero está a sólo un corto trayecto en coche de la bulliciosa calle principal de Ciudad Quesada y del campo de golf La Marquesa . Ciudad Quesada es una zona muy solicitada por compradores internacionales en la Costa Blanca Sur . Fundada en la década de 1970 por el empresario local Justo Quesada , la ciudad se ha convertido en una comunidad vibrante con una animada calle principal llena de tiendas, bares, restaurantes y su propio ayuntamiento . La ciudad también cuenta con un campo de golf, La Marquesa , y es el hogar de personas de todo el mundo, con escuelas inglesas y noruegas disponibles. Ubicado a solo diez minutos de las playas de arena dorada de Guardamar del Segura y a solo 30 minutos del aeropuerto de Alicante , esta ubicación ofrece lo mejor de ambos mundos. La ciudad costera de Torrevieja está a solo 15 minutos en coche, y las playas de Orihuela Costa a solo unos minutos más. El popular centro comercial Zenia Boulevard también está a poca distancia. No pierda la oportunidad de ver esta encantadora propiedad: contáctenos hoy para programar su visita.