sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Ático en venta en Los Alcázares, Los Alcázares **369.900 €**

Referencia: N9251 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 72m^2 **Terraza:** 77m^2

Mar Menor, Los Alcázares

Complejo residencial de nueva construcción en Los Alcázares, en primera línea del campo de golf Serena Vida exclusiva en la Costa Cálida Descubra esta nueva promoción residencial en Los Alcázares, con una ubicación perfecta en primera línea del campo de golf Serena y a solo 1,3 km de las playas del Mar Menor. Ubicado en el corazón de la Costa Cálida, este proyecto combina arquitectura moderna, comodidad y un entorno excepcional. Con excelentes conexiones por carretera, el complejo se encuentra a solo 30 km del aeropuerto de Murcia (25 minutos) y a 90 km del aeropuerto de Alicante (55 minutos), lo que ofrece un fácil acceso a Cartagena, Murcia y la Costa Blanca. Viviendas contemporáneas con un diseño excepcional El complejo residencial incluye 18 elegantes apartamentos y 7 exclusivas villas, cada uno de ellos diseñado para maximizar el espacio, la luz y la funcionalidad. Los residentes disfrutarán de unas vistas impresionantes del campo de golf y, desde las plantas superiores, de las cristalinas aguas del Mar Menor. Elija entre: Apartamentos de 2 o 3 dormitorios y 2 baños, todos con doble orientación y dos terrazas para disfrutar de la luz del sol durante todo el día. Apartamentos en planta baja con jardines privados. Unidades en plantas intermedias con amplias terrazas. Áticos con dos terrazas, solárium privado y vistas panorámicas. Chalets independientes en primera línea de golf, con 3 dormitorios, 2 baños, sótano, solárium y piscina privada. Características y comodidades premium Todas las viviendas están equipadas con acabados de alta calidad y comodidades modernas, entre las que se incluyen: Plaza de aparcamiento y trastero Sistema de agua caliente aerotérmica Aire acondicionado por conductos preinstalado Persianas eléctricas y paquete de iluminación completo Baños completamente equipados con muebles y mamparas de ducha Piscina comunitaria y jardines paisajísticos Ascensor en los bloques de apartamentos Ubicación perfecta para los amantes del golf y la playa Situada en un enclave privilegiado, la urbanización está rodeada por la tranquila vegetación de Serena Golf y se encuentra a pocos pasos de las cálidas y poco profundas aguas del Mar Menor. Esta zona única ofrece oportunidades durante todo el año para practicar natación, vela, paddle surf y otros deportes acuáticos, lo que la hace ideal tanto para el descanso como para la actividad. Distancias clave: Playa (Mar Menor): 1,3 km Serena Golf: junto al complejo Centro de Los Alcázares: 2 km Cartagena: 22 km Ciudad de Murcia: 40 km Aeropuerto de Murcia: 30 km (25 minutos) Aeropuerto de Alicante: 90 km (55 minutos) Asegúrese su estilo de vida mediterráneo Esta promoción en Los Alcázares ofrece la combinación perfecta de playa, golf y vida moderna. Ya sea como residencia permanente, refugio vacacional o inversión, proporciona todo lo necesario para un auténtico estilo de vida mediterráneo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nueva vivienda en la Costa Cálida.

Características:

Caracteristicas	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Beach: 1300 Meters	B	B
Views: Sea		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
Communal Pool		
Gated		
Number of Parking Spaces: 1		
Useable Build Space: 65 Msq.		
Near Schools		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Solarium: Yes		
Storage / Trastero		
Elevator/Lift		
Space		
Location: Coastal, Urbanisation		
Double Bedrooms: 2		
Terrace: 77 Msq.		