



Wohnung im Erdgeschoss zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

1.660.000 €

Referenz: SP1264 Schlafzimmer: 3 Badezimmer: 2 Garten: 114m² Terrasse: 249m²





Costa del Sol, Fuengirola

Exklusive nachhaltige Residenzen in El Higuerón, Costa del Sol

Modernes Wohnen mit Blick auf das Mittelmeer

Diese neue Wohnanlage in El Higuerón befindet sich in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Costa del Sol und genießt eine privilegierte Süd-Südwest-Ausrichtung mit freiem Blick auf das Mittelmeer. Nur 900 m vom Strand und wenige Minuten von Benalmádena, Fuengirola und Mijas Pueblo entfernt, bietet es den perfekten Rahmen für einen entspannten und dennoch gut angebundenen Lebensstil.

Innovative Architektur, inspiriert von der Natur

Das Design dieses Projekts ist von organischen Formen inspiriert und verbindet Stahl, Stein und Holz zu fließenden Volumen, die an eine Muschel erinnern, das Wahrzeichen der Wohnanlage. Umgeben von landschaftlich gestalteten Grünflächen, mit Panoramablick auf das Meer und den Einrichtungen des Higuerón Resorts, stellt diese Wohnanlage die perfekte Balance zwischen Innovation, Nachhaltigkeit und Wohlbefinden dar.

Unsere Apartments zeichnen sich durch ihre raffinierte Schiebewand aus, die das Hauptschlafzimmer mit dem Wohnzimmer verbindet. Dieses clevere Design maximiert nicht nur den Sonnenschein der Costa del Sol in beiden Räumen, sondern ermöglicht es Ihnen auch, die herrliche Aussicht von jedem Winkel Ihres Zuhauses aus zu genießen.

Elegante Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung

Wählen Sie zwischen Apartments mit 2 oder 3 Schlafzimmern und 2 Badezimmern, die mit offenen Grundrissen gestaltet sind, um das natürliche Licht optimal zu nutzen. Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen gehören:

- Zwei Tiefgaragenstellplätze und Abstellraum
- Fußbodenheizung in ausgewählten Bereichen
- Hausautomationssysteme
- Voll ausgestattete Küchen mit Geräten
- Klimaanlage im gesamten Gebäude
- Ladestationen für Elektroautos

Zur Auswahl stehen Apartments im Erdgeschoss mit privaten Gärten und Whirlpool, Apartments in den mittleren Etagen mit großen Terrassen und Whirlpool sowie Penthäuser mit Whirlpool oder privatem Pool, die alle einen atemberaubenden Blick auf das Meer und die Berge bieten.

Nachhaltiges und energieeffizientes Design

Dieses nach den BREEAM-Nachhaltigkeitsstandards zertifizierte Bauprojekt umfasst erneuerbare Energiesysteme und aerothermische Technologie, um Komfort, Effizienz und Umweltverantwortung zu gewährleisten.

Exklusive Annehmlichkeiten im Resort-Stil

- Die Bewohner profitieren von einer Vielzahl hochwertiger Gemeinschaftseinrichtungen, darunter Swimmingpools für Erwachsene und Kinder
- Sauna- und Wellnessbereich
- Freiluftkino
- Obstgärten, Picknick- und Grillplätze
- Businesscenter, Tagungs- und Veranstaltungsräume
- Fitnessstudio im Freien



24-Stunden-Concierge-Service

Darüber hinaus genießen Hausbesitzer privilegierten Zugang zu den 5-Sterne-Services des Higuéron Resorts und des Hilton Curio Collection Hotels.

Perfekte Lage an der Costa del Sol

Diese Wohnanlage bietet eine hervorragende Anbindung:

Strand: 900 m

Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km

Internationaler Flughafen Málaga: 10 km (10 Minuten mit dem Auto, 30 Minuten mit dem Zug)

Golfplätze: 10–20 km

Puerto Marina und Einkaufszentren: 6–8 km

Sichern Sie sich Ihr Traumhaus am Mittelmeer

Mit seinem nachhaltigen Design, den exklusiven Annehmlichkeiten und der unschlagbaren Lage ist dieses Wohnprojekt in El Higuéron mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Lebensstil.

Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihre Traumimmobilie an der Costa del Sol zu reservieren.

932



Eigenschaften:

Merkmale

Aufzug

Whirlpool

Views: Sea

Useable Build Space: 100 Msq.

First Line to the Sea

Beach: 900 Meters

garden

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

central heating

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

BBQ

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

heating

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Key Ready

Beach

Storage

parking

Storage / Trastero

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Energiebewertung

A

CO2 -Emissionsbewertung

A