sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

# Ático en venta en Fuengirola, Fuengirola

**1.450.000 €**

**Referencia:** SP1267 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Construído:** 112m$^2$ **Terraza:** 60m$^2$

# Costa del Sol, Fuengirola

Residencias sostenibles exclusivas en El Higuerón, Costa del Sol Vida moderna con vistas al Mediterráneo Situada en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol, esta nueva promoción residencial en El Higuerón goza de una privilegiada orientación sur-suroeste con vistas abiertas al mar Mediterráneo. A solo 900 m de la playa y a pocos minutos de Benalmádena, Fuengirola y Mijas Pueblo, ofrece el entorno perfecto para un estilo de vida relajado pero conectado. Arquitectura innovadora inspirada en la naturaleza El diseño de este proyecto se inspira en formas orgánicas, mezclando acero, piedra y madera en volúmenes fluidos que recuerdan a una concha marina, el emblema de la promoción. Rodeada de zonas verdes ajardinadas, vistas panorámicas al mar y las instalaciones del Higuerón Resort, esta comunidad residencial representa el equilibrio perfecto entre innovación, sostenibilidad y bienestar. Nuestros apartamentos se distinguen por su ingeniosa pared corredera que conecta el dormitorio principal con el salón. Este inteligente diseño no solo maximiza la luz del sol de la Costa del Sol en ambas habitaciones, sino que también permite admirar las espléndidas vistas desde todos los rincones de la vivienda. Viviendas elegantes con características de alta gama Elija entre apartamentos de 2 o 3 dormitorios con 2 baños, diseñados con distribuciones abiertas que maximizan la luz natural. Las características principales incluyen: Dos plazas de aparcamiento subterráneo y trastero Calefacción por suelo radiante en zonas seleccionadas Sistemas de domótica Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos Aire acondicionado en toda la vivienda Puntos de recarga para coches eléctricos Las opciones incluyen apartamentos en la planta baja con jardines privados y jacuzzi, plantas intermedias con grandes terrazas y jacuzzi, y áticos con jacuzzi o piscina privada, todos ellos con impresionantes vistas al mar y a la montaña. Diseño sostenible y energéticamente eficiente Certificado con los estándares de sostenibilidad BREEAM, este complejo incorpora sistemas de energía renovable y tecnología aerotérmica para garantizar el confort, la eficiencia y la responsabilidad medioambiental. Servicios exclusivos estilo resort Los residentes se benefician de una amplia gama de instalaciones comunes de primera calidad, tales como: Piscinas para adultos y niños Sauna y zona de bienestar Cine al aire libre Huertos frutales, zonas de picnic y barbacoa Centro de negocios, espacios para reuniones y eventos Gimnasio al aire libre Servicio de conserjería las 24 horas Además, los propietarios disfrutan de acceso privilegiado a los servicios de 5 estrellas del Higuerón Resort y al Hilton Curio Collection Hotel. Ubicación perfecta en la Costa del Sol Esta promoción ofrece excelentes conexiones: Playa: 900 m Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km Aeropuerto Internacional de Málaga: 10 km (10 minutos en coche, 30 minutos en tren) Campos de golf: 10-20 km Puerto Marina y centros comerciales: 6-8 km Asegúrese la casa de sus sueños en el Mediterráneo Con su diseño sostenible, sus exclusivas comodidades y su inmejorable ubicación, este proyecto residencial en El Higuerón es más que una vivienda: es un estilo de vida. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y reservar la propiedad de sus sueños en la Costa del Sol.

## Características:

| Caracteristicas | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
|---|---|---|
| Jacuzzi | A | A |
| Terrace: 60 Msq. | | |
| Views: Sea | | |
| Useable Build Space: 100 Msq. | | |
| First Line to the Sea | | |
| Beach: 900 Meters | | |
| Parking - Space | | |
| Near Trees | | |
| Near Commercial Center | | |
| central heating | | |
| Under-Build / Basement | | |
| Near Golf / Golf Resort Property | | |
| BBQ | | |
| Communal Pool | | |
| Gated | | |
| Near Schools | | |
| Double Bedrooms: 3 | | |
| Storage / Trastero | | |
| Elevator/Lift | | |
| Space | | |
| Location: Coastal, Urbanisation | | |
| Number of Parking Spaces: 2 | | |