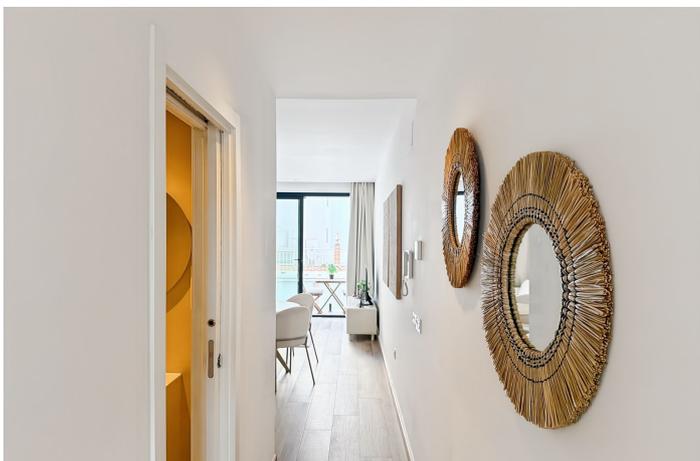




Apartamento Planta Media en venta en Málaga, Málaga

397.000 €

Referencia: R5183248 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 61m² Terraza: 3m²





Costa del Sol, Málaga

Imagina despertar cada mañana en un hogar donde la luz entra a raudales y el espacio respira libertad. Este piso de obra nueva (2025) en Calle Cataluña es un refugio moderno y luminoso en pleno corazón de Málaga, diseñado para quienes buscan confort, estilo y eficiencia. Con techos de 3 metros y una distribución fluida, cada estancia transmite amplitud y calma. El salón-comedor, orientado al norte, se inunda de luz natural y se abre a una terraza privada, perfecta para disfrutar del aire libre en cualquier momento del día. La cocina integrada combina diseño y funcionalidad, ideal para compartir momentos mientras cocinas. Las dos habitaciones orientadas al sur son un oasis de tranquilidad. La principal destaca por su luminosidad y elegancia, mientras que la segunda es versátil y acogedora, ideal como dormitorio, despacho o rincón personal. El baño en suite del dormitorio principal sorprende con su estilo contemporáneo: paredes en tonos beige suaves, espejo retroiluminado, mueble suspendido y una ducha tipo lluvia con grifería en negro mate que aporta carácter y modernidad. El segundo baño mantiene la misma línea de diseño y confort. El hogar cuenta con sistema de aerotermia y climatización por conductos en todas las estancias, ofreciendo eficiencia y bienestar durante todo el año. Además, incluye plaza de garaje y trastero, y en la azotea del edificio encontrarás una espectacular piscina comunitaria con solárium, perfecta para relajarte bajo el cielo azul de Málaga. Ubicado en una calle tranquila pero a un paso de todo —supermercados, restaurantes, colegios y transporte público—, estarás a pocos minutos del centro histórico, el Museo Carmen Thyssen y el vibrante corazón de la ciudad. Un piso lleno de luz, altura y alma, moderno y listo para estrenar. Ven a verlo y descubre el hogar donde empieza tu nueva historia en Málaga.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Fibra óptica

Vistas

Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Portero Automático

Orientación

Norte
Sur

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable