sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Alozaina, Alozaina

175.000 €

Referencia: R5183911 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 1 **Terreno:** 125m^2 **Construído:** 247m^2

Sierra de las Nieves, Alozaina

Oportunidad de inversión excepcional: Vivienda unifamiliar para reformar y acondicionar Descubra el potencial de esta vivienda unifamiliar de 247 m² de superficie construida en una parcela de 125 m², ideal para proyectos de reforma o conversión. Esta espaciosa propiedad representa una excelente oportunidad para constructores, inversores o promotores que buscan un activo versátil en una ubicación tranquila y de gran belleza natural. Descripción de la propiedad La propiedad se distribuye en tres plantas, con acceso independiente a la segunda y tercera planta, lo que permite la posibilidad de crear dos viviendas independientes. Gran parte de la obra principal ya se ha realizado, quedando solo por realizar el acondicionamiento interior y la modernización, lo que ofrece una oportunidad única para adaptar los acabados y la distribución a sus necesidades específicas. Distribución actual Planta baja: Totalmente habitable y consta de tres dormitorios, un baño, cocina y patio privado. Plantas superiores: Sin terminar, con amplio espacio para añadir más dormitorios, baños o salas de estar. Tercera Planta: Disfruta de espectaculares vistas panorámicas y posibilidad de crear una azotea o una zona exterior adicional. Características principales 247 m² de superficie construida 125 m² de parcela Tres plantas con acceso independiente Posibilidad de dividir la vivienda en dos viviendas independientes Obras estructurales prácticamente finalizadas Proyecto ideal para reforma y modernización Entorno tranquilo cerca de la playa y la montaña Perfecto para amantes de la naturaleza o para invertir en alquileres Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para crear una residencia a medida o una inversión rentable en alquileres en una ubicación muy codiciada. Su combinación de tamaño, flexibilidad y potencial la convierten en una propiedad excepcional en el mercado actual. Se recomienda visitarla con antelación.

Características:

Caracteristicas
Trastero - Almacén
Fibra óptica

Climatización
Chimenea

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas Urbanas

Estado
Regular estado de conservación
Necesita Reformas
Requiere Restauración
Nueva Construcción

Muebles
Parcialmente Amueblada

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Aparcamiento
Párking en Calle

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono