



Villa - Chalet en venta en Alosaina, Alosaina

175.000 €Referencia: R5183911 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 125m² Construido: 247m²



Sierra de las Nieves, Alozaina

Oportunidad de inversión excepcional: Vivienda unifamiliar para reformar y acondicionar

Descubra el potencial de esta vivienda unifamiliar de 247 m² de superficie construida en una parcela de 125 m², ideal para proyectos de reforma o conversión. Esta espaciosa propiedad representa una excelente oportunidad para constructores, inversores o promotores que buscan un activo versátil en una ubicación tranquila y de gran belleza natural.

Descripción de la propiedad

La propiedad se distribuye en tres plantas, con acceso independiente a la segunda y tercera planta, lo que permite la posibilidad de crear dos viviendas independientes.

Gran parte de la obra principal ya se ha realizado, quedando solo por realizar el acondicionamiento interior y la modernización, lo que ofrece una oportunidad única para adaptar los acabados y la distribución a sus necesidades específicas.

Distribución actual

Planta baja: Totalmente habitable y consta de tres dormitorios, un baño, cocina y patio privado.

Plantas superiores: Sin terminar, con amplio espacio para añadir más dormitorios, baños o salas de estar.

Tercera Planta: Disfruta de espectaculares vistas panorámicas y posibilidad de crear una azotea o una zona exterior adicional.

Características principales

247 m² de superficie construida

125 m² de parcela

Tres plantas con acceso independiente

Posibilidad de dividir la vivienda en dos viviendas independientes

Obras estructurales prácticamente finalizadas

Proyecto ideal para reforma y modernización

Entorno tranquilo cerca de la playa y la montaña

Perfecto para amantes de la naturaleza o para invertir en alquileres

Esta propiedad representa una oportunidad excepcional para crear una residencia a medida o una inversión rentable en alquileres en una ubicación muy codiciada. Su combinación de tamaño, flexibilidad y potencial la convierten en una



propiedad excepcional en el mercado actual.

Se recomienda visitarla con antelación.



Características:

Características

Trastero - Almacén

Fibra óptica

Estado

Regular estado de conservación

Necesita Reformas

Requiere Restauración

Nueva Construcción

Aparcamiento

Párking en Calle

Climatización

Chimenea

Muebles

Parcialmente Amueblada

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Vistas

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas Urbanas

Cocina

Cocina Parcialmente Equipada