



Pareada en venta en Orihuela, Orihuela

415.000 €

Referencia: RS24032 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 264m² Construido: 100m²





Costa Blanca South, Orihuela

Descubra esta exclusiva villa semi pareada de estilo moderno, construida en 2021, situada en la prestigiosa zona de Vistabella Golf. Con una superficie construida de 100 m² y una parcela privada de 264 m², esta vivienda combina diseño contemporáneo, eficiencia energética y el confort más elevado. Dispone de 3 amplios dormitorios y 2 elegantes baños, destacando la habitación principal con baño en suite, que aporta un toque de privacidad y sofisticación.

La cocina mejorada con isleta americana crea un espacio ideal para disfrutar y compartir, integrándose perfectamente con el salón de concepto abierto y la zona exterior. En el exterior, encontrará una piscina privada calefactable, perfecta para disfrutar todo el año, rodeada de un área ajardinada y un solárium con vistas despejadas, ideal para relajarse o recibir invitados.

Además, cuenta con paneles solares para mayor eficiencia energética, un gran trastero ubicado bajo las escaleras de la azotea y un sistema AirZone con el cual se puede distribuir temperaturas diferentes desde un sistema de climatización central y espacio de aparcamiento privado dentro de la parcela, también ofrece preinstalación de jacuzzi.

Una propiedad que ofrece estilo, confort y sostenibilidad, en una ubicación privilegiada, rodeada de naturaleza, campos de golf y a pocos minutos de las playas de la Costa Blanca.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía.

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Tenemos un regalo para ti:

En nuestra agencia te ayudamos a convertir tu nueva propiedad en la casa de tus sueños, regalándote una visita técnica de la vivienda, donde nuestro equipo técnico te aconsejará sobre las posibilidades de mejora de la vivienda. Totalmente gratis !!

Nosotros creemos que tu confianza merece un trato excepcional.

IMPORTANTE!!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.



Características:

Trastero - Almacén
garden
Laundry

Solario
Electricity
Air conditioner

terrace
furnished
00 Turnkey