



Abstandsvilla zum Verkauf in San Vicente del Raspeig, Alicante

445.000 €

Referenz: RS24033 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 2 Grundstücksgröße: 2.000m² Garten: 275m²





Costa Blanca South, San Vicente del Raspeig

Diese exklusive freistehende Villa verbindet mediterranen Charme mit modernem Komfort und bietet ein einzigartiges Wohnenerlebnis inmitten der Natur. Nur 3 km von San Vicente del Raspeig und 15 Minuten vom Golfplatz entfernt, profitiert dieses Anwesen von einem beeindruckenden 2.000 m² großen Privatgrundstück mit eigenem Obstgarten mit Oliven-, Zitronen- und Obstbäumen – ideal für alle, die Ruhe und einen nachhaltigen Lebensstil suchen.

Das aus hochwertigen Materialien erbaute Haus bietet 205 m² Wohnfläche, aufgeteilt in 4 geräumige Schlafzimmer und 2 Badezimmer, sowie eine separate, voll ausgestattete Küche, ein helles Wohnzimmer und einen Keller, der sich ideal für Familienfeiern oder als Lagerraum eignet. Besonders hervorzuheben ist die große Terrasse im Veranda-Stil mit Blick auf den Obstgarten, die das ganze Jahr über einen idealen Ort bietet, um das natürliche Licht zu genießen.

Im Außenbereich verfügt das Anwesen über einen privaten Swimmingpool, einen Steingrill und zwei geschlossene Garagen mit einer Gesamtfläche von 70 m². Die Villa wird komplett möbliert verkauft und ist vom ersten Tag an bezugsfertig.

Eine ideale Immobilie für alle, die Privatsphäre, Platz und Lebensqualität in einer natürlichen Umgebung und nur wenige Minuten von der Stadt entfernt suchen.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste Europas gilt, fördert einen gesunden und angenehmen Lebensstil im Freien. Es zeichnet sich durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und dynamische Resorts aus, die sich durch ihre hochwertigen Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca bietet über 300 Sonnentage im Jahr. Ein wahres Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche bietet moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz bequem zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen an der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares – ein wahres Paradies für Wintersportler, umgeben von herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil, wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland voller Berge und Städte verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

In unserer Immobilienagentur helfen wir Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln, indem wir Ihnen einen kostenlosen technischen Besuch durch unser Planungsbüro anbieten. Unser Team berät Sie zu Verbesserungs- und Dekorationsmöglichkeiten für Ihre Immobilie. Es ist völlig kostenlos!

WICHTIG!!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen. Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen hilft, das Haus Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft zu finden, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, und die angewandten Qualitätsstandards informiert und Ihnen alle wichtigen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung liefert.

Unsere Agentur ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Wohnbereich spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese internen Ressourcen ermöglichen es uns,



unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Lagerraum

terrace

BBQ

heating

00 Turnkey

Keller

garden

Garage

Laundry

porch

Chimney

furnished

Air conditioner