



Apartamento Planta Media en venta en La Quinta, Marbella

1.625.000 €

Referencia: R5183767 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 138m² Terraza: 77m²





Costa del Sol, La Quinta

Sensacional apartamento esquina de 3 dormitorios en Real de la Quinta, Fase Quercus Este excepcional apartamento esquina con orientación sur ocupa la posición más privilegiada dentro de la fase Quercus de Real de la Quinta, una comunidad cerrada de nueva construcción situada en lo alto de la colina sobre La Quinta Golf. Ubicado en una codiciada esquina, ofrece impresionantes vistas panorámicas del lago, el mar Mediterráneo, Gibraltar, África y las montañas circundantes, posiblemente las mejores vistas de todo el desarrollo. El apartamento se vende sin amueblar y se presenta en un estado impecable, encarnando una elegante fusión de diseño contemporáneo moderno y confort natural. El interior combina de manera sofisticada materiales como madera, hormigón y piedra, cuidadosamente seleccionados para crear un ambiente cálido y refinado. Diseñado por los reconocidos arquitectos González & Jacobson, el concepto enfatiza la armonía entre la naturaleza y la vida moderna, logrando que el espacio se perciba tanto orgánico como atemporal. Como mejoras, la propiedad incluye suelos de madera en la zona principal, techos altos, abundante luz natural y calefacción por suelo radiante con sistema de agua. La amplia zona de estar de concepto abierto se abre sin esfuerzo a una gran terraza, proporcionando el escenario perfecto para disfrutar de las espectaculares vistas panorámicas. Los residentes de Real de la Quinta disfrutan de instalaciones de clase mundial, que incluyen una piscina climatizada de 25 metros, un gimnasio y restaurante próximamente, campo de golf ejecutivo de 6 hoyos, lago con instalaciones para piragüismo, áreas de juegos infantiles, pistas de pádel y tenis, así como seguridad 24/7 en la comunidad cerrada. La propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento subterráneo y un generoso trastero de 14m². Situada en una zona que combina a la perfección el encanto del campo con la accesibilidad moderna, la ubicación ofrece un entorno sereno, a solo minutos de las animadas comodidades urbanas. Los residentes pueden disfrutar de pintorescos senderos a través del campo, acompañados de impresionantes vistas del lago, el mar y las montañas. Con su equilibrada fusión de belleza natural y diseño cuidado, esta propiedad promete una experiencia que deleitará todos los sentidos. Se trata de una oportunidad única de adquirir un hogar de esquina verdaderamente exclusivo y lujoso. Las visitas comenzarán el viernes 31 de octubre. Rogamos confirmar su cita a la mayor brevedad posible.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Gimnasio
Paddle Tennis
Pista de Tennis
Lavadero
Suelo de Madera
Restaurant

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Golf
Vistas a Lago
Vistas a Bosques

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Ciudad
Primera línea de Golf

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático
Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
More Than One