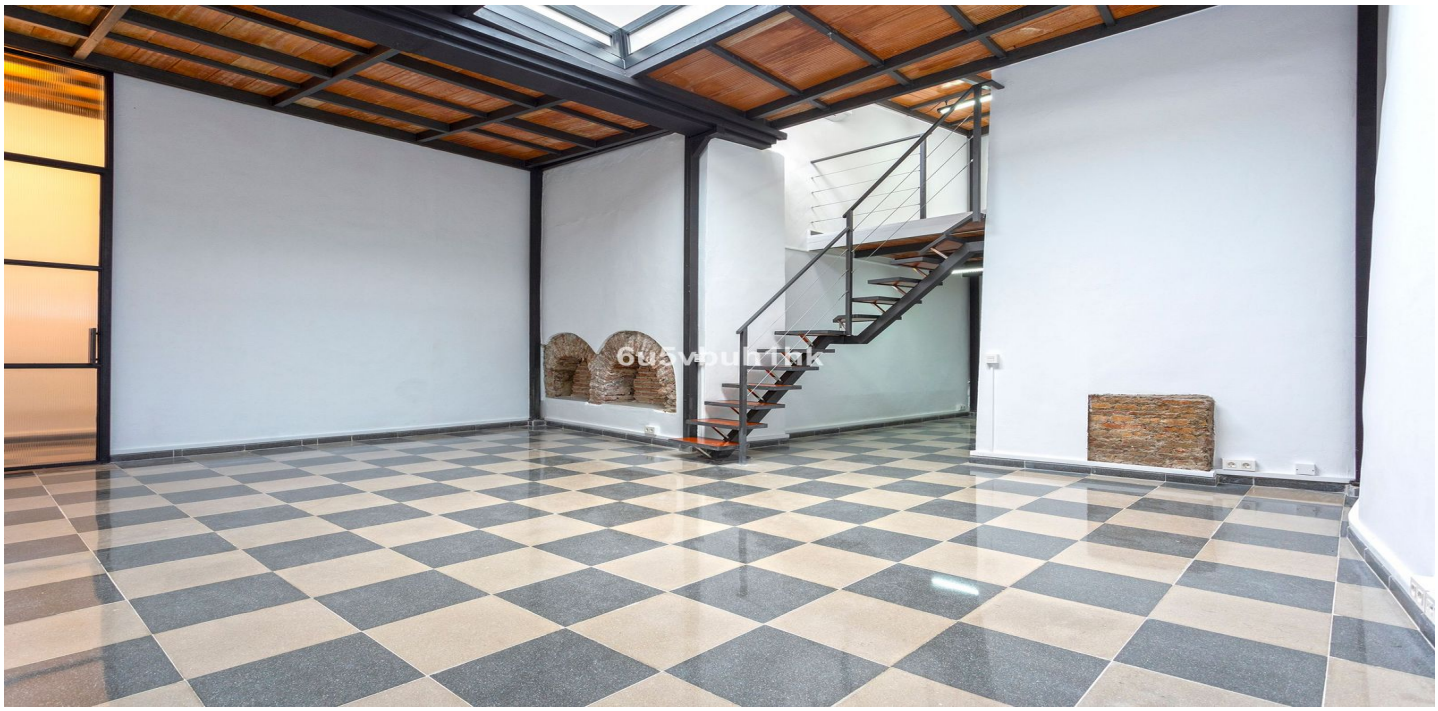
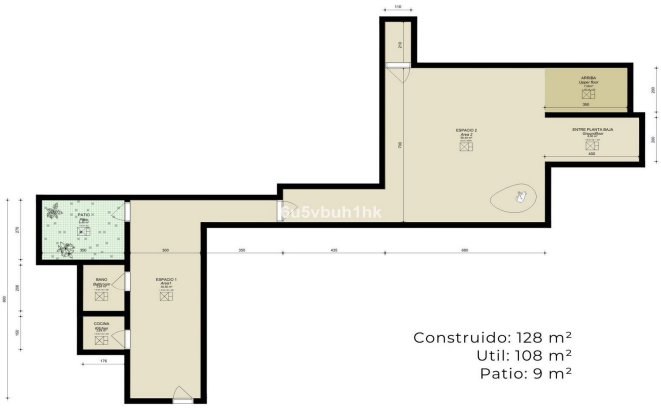
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Oficina en venta en Málaga, Málaga

459.000 €

Referencia: R5185846 **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1 **Terreno:** 119m^2 **Construído:** 119m^2





Costa del Sol, Málaga

En la planta baja de un encantador edificio, esta propiedad única te da la bienvenida a través de un pintoresco patio andaluz, con tradicionales azulejos españoles y una fuente que aporta un ambiente tranquilo. El apartamento ofrece una llamativa combinación de estilo industrial tipo loft y confort moderno. La superficie original es de 46 m², a la que se han sumado 63 m² adicionales de patio cubierto, incorporados de forma armoniosa como un amplio espacio de salón y comedor. Esta ampliación también cuenta con un altillo/entresuelo con espacio para una cama queen-size, así como el mismo metraje en la parte inferior—ideal como segundo dormitorio, oficina en casa o estudio creativo. Un generoso espacio de almacenamiento está discretamente oculto tras una de las impresionantes puertas altas del apartamento. El interior presenta detalles de ladrillo visto y tragaluces recién instalados que inundan el espacio de luz natural. Cada elemento ha sido renovado recientemente: suelos, paredes, techos, baño y la escalera que conduce al altillo. La cocina americana, aunque compacta, es funcional y deja el amplio patio cubierto libre y versátil. Entre sus extras destacan un patio privado y acceso a un solárium en la azotea. Aunque se trata de un apartamento interior, ofrece una sensación urbana y vibrante en una zona tranquila del casco histórico —perfecto como hogar con estilo o como espacio creativo. Una propiedad realmente distintiva, que combina carácter, flexibilidad y un aire moderno y urbano.

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Doble acristalamiento
Lavadero

Climatización
Aire Acondicionado

Vistas
Vistas Urbanas

Posición
Área Comercial
Cerca de Puerto
Ciudad

Estado
Reformado Recientemente

Cocina
Cocina Equipada

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable