



# Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

440.000 €

Referencia: R5185999    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 116m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Precioso apartamento seminuevo situado en una tercera planta dentro de una cuidada urbanización en la zona de Sierra de Estepona. Con una superficie construida de 116 m<sup>2</sup>, esta vivienda destaca por su luminosidad y excelentes calidades. Dispone de un salón-comedor con salida directa a una bonita terraza desde la que se disfrutan agradables vistas a la urbanización y a la montaña. La cocina es independiente, pero cuenta con unas puertas correderas hechas a medida que se abren hacia fuera, permitiendo dejarla conectada al salón-comedor cuando se desea, sin ocupar espacio y aportando una sensación de amplitud y continuidad. La vivienda ofrece tres dormitorios con armarios empotrados, siendo el principal en suite, y dos baños completos, uno de ellos dentro del dormitorio principal. Incluye plaza de garaje y trastero, con posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. La urbanización es tranquila, con una agradable mezcla de vecinos locales y extranjeros, lo que aporta un ambiente acogedor y cosmopolita. Además, se encuentra a tan solo 10 minutos andando de la playa y el paseo marítimo. Una opción ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Gas  
CO2 Emission Rating  
C

### Orientación

Orientación Noroeste

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Pueblo

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado

### Calificación energética

C