



Apartamento Planta Baja en venta en Casares Playa, Casares

250.000 €

Referencia: R5185909 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m² Terraza: 25m²





Costa del Sol, Casares Playa

ENCANTADOR APARTAMENTO EN PLANTA BAJA CON AMPLIA TERRAZA, VISTAS PARCIALES AL MAR Y EXCEPCIONAL PRIVACIDAD Ubicado en Casares Costa, una zona en constante crecimiento y rodeada de naturaleza, campos de golf de renombre como Finca Cortesin y Doña Julia, y exclusivas urbanizaciones, este acogedor apartamento en planta baja destaca por su espectacular terraza ampliada con vistas parciales al mar y un entorno tranquilo y privado, ideal para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. A solo 4 minutos en coche de los puertos deportivos de La Duquesa y Estepona, y muy cerca del futuro hotel Hilton, su localización ofrece una excelente conexión con playas de arena fina, paseo marítimo, restaurantes, chiringuitos y zonas de ocio. La vivienda se encuentra en perfecto estado y lista para entrar a vivir, con una distribución funcional en una sola planta que incluye 2 amplios dormitorios, 2 baños, un salón muy luminoso con acceso directo a la gran terraza privada, y una cocina mejorada con lavadero cerrado de obra que proporciona mayor espacio y comodidad. Con orientación suroeste, el apartamento disfruta de luz natural todo el día y una atmósfera cálida y relajante. Forma parte de una urbanización cerrada con acceso peatonal a la playa en unos 12 minutos, zonas ajardinadas tropicales, 6 piscinas (una abierta todo el año), seguridad con conserje 12h, aire acondicionado frío/calor, plaza de garaje subterránea y trastero. Además, cuenta con licencia turística en vigor, lo que la convierte en una inversión ideal tanto para uso propio como para alquiler vacacional o de larga temporada. ¡Una oportunidad única que merece ser visitada!



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Urge venta
Golf
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Buen estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Comunitario