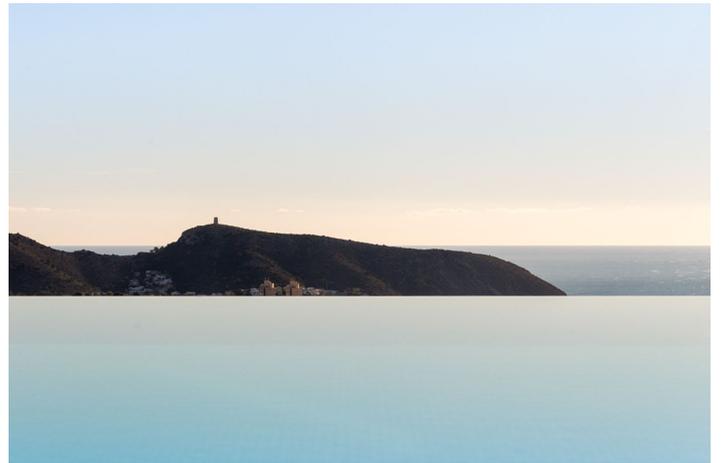




Villa - Chalet en venta en Moraira, Teulada

1.990.000 €

Referencia: R5185459 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 960m² Construido: 425m²





Costa Blanca North, Moraira

Esta exclusiva villa de estilo moderno se erige sobre una parcela de más de 900 m², orientada al sur para disfrutar del sol durante todo el día y de unas impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo. Con más de 400 m² de superficie habitable y 480 m² de terrazas, la propiedad combina a la perfección el diseño contemporáneo, el confort y la elegancia. La planta principal acoge un amplio y luminoso salón comedor con chimenea, que se fusiona de forma natural con una cocina profesional abierta e integrada, concebida tanto para el uso diario como para disfrutar de momentos sociales. Desde esta planta se accede directamente a la espectacular terraza principal, donde la piscina infinita de dos lados se funde visualmente con el horizonte marino. En este mismo nivel se encuentra un dormitorio en suite con vestidor, que goza también de acceso directo a la terraza y a las vistas al mar, ofreciendo un entorno íntimo y sereno. En la planta inferior, la villa dispone de tres elegantes dormitorios en suite, todos con salida a una amplia terraza. Este nivel alberga además una espaciosa habitación diáfana, ideal como gimnasio, estudio o sala de ocio, y una exclusiva zona de spa con sauna acristalada y acceso a una terraza con jacuzzi exterior, creando un espacio perfecto para la relajación y el bienestar. La azotea se presenta como un auténtico refugio de placer y descanso. Allí, los propietarios podrán disfrutar de un área de hidromasaje, una cascada decorativa, tumbonas, y un elegante mobiliario chill-out, todo ello acompañado por una cocina profesional al aire libre con barra y mostrador, un aseo de invitados y una amplia zona de sombra que invita a disfrutar del entorno con total confort y privacidad. La vivienda está equipada con calefacción por suelo radiante mediante energía solar y bomba de calor, aire acondicionado en todas las estancias, equipamiento interior de diseño a medida, sistema de vigilancia y alarma, portón eléctrico, cochera y un cerramiento perimetral completo con muros, garantizando la máxima seguridad y privacidad. Situada en Moraira, uno de los enclaves más exclusivos de la Costa Blanca, esta villa se encuentra a pocos minutos del centro y de sus encantadoras calas de aguas cristalinas. Moraira combina el encanto de un antiguo pueblo pesquero con una oferta gastronómica de primer nivel, puerto deportivo, boutiques y una calidad de vida inigualable. Un lugar privilegiado donde el mar, el lujo y la tranquilidad conviven en perfecta armonía.



Características:

Características

Terraza Privada

Sauna

Jacuzzi

Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

Seguridad

Alarma