sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Ático en venta en El Paraiso, Estepona

690.000 €

Referencia: R5185270 **Dormitorios:** 2 **Baños:** 2 **Construído:** 121m^2 **Terraza:** 77m^2

Costa del Sol, El Paraiso

APARTAMENTO DE REVENTA. El complejo donde está este ático está estratégicamente situado, rodeado de los campos de golf mas prestigiosos de la Costa del Sol, y con unas vistas panorámicas inigualables sobre el mar y las montañas, ofrece un estilo de vida andaluz elegante, donde la arquitectura tradicional se combina con un diseño interior de vanguardia y materiales de alta calidad. de reciente construccion. Todos los áticos, además de disponer de terrazas, cuentan también con solariums muy amplios y las terrazas, con grandes ventanales, permite que las viviendas estén bañadas en luz y dispongan de espectaculares vistas panorámicas de la montaña y el mar. El complejo cuenta con un amplio rango de servicios dentro del mismo, lo que hace de esta urb. un espacio realmente único. Cuenta con amplias zonas ajardinadas, 5 piscinas exteriores, una piscina cubierta climatizada, área de juego para niños, casa club con restaurante/ bar y una tienda con productos locales, gimnasio, SPA con sauna, baño turco y jacuzzi , zona de Crossfit y Yoga, zona de co-working, así como seguridad 24 horas y una cancha polideportiva. Todo ello está construido con las mejores calidades tanto para las instalaciones como para los acabados. Los suelos continuos y los impresionantes ventanales correderos del suelo al techo crearán una transición ininterrumpida entre las estancias interiores y las exteriores. La cocina abierta e integrada al salón, cuenta con electrodomésticos de alta gama Siemens y está equipado con sistema de domótica para las instalaciones, la iluminación y las persianas. Tiene dos amplios dormitorios y dos baños, uno Ensuite, además de un gran salón comedor con chimenea, muy luminoso, con una cocina de concepto abierto, desde la entrada hay un acceso al solarium privado, una gran superficie con tremendas vistas panorámicas del mar, el golf y la montaña. Los muebles de diseño están incluidos en el precio. Cercana a todos los servicios y tiendas, así como colegios, restaurantes, etc, está muy cerca del mar y a solo 5 minutos conduciendo de Puerto Banús y 10 min de Marbella. En el complejo hay una empresa que se dedica a gestionar alquileres de corta y larga temporada con servicio de conserje.

Características:

Caracteristicas
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Gimnasio
Sauna
Cerca de una Iglesia

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Golf

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria
Con Calefacción
Children`s Pool

Muebles
Completamente Amueblada

Cocina
Cocina Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Garaje

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Calificación energética
E

CO2 Emission Rating
E