sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa détachée à vendre à Mijas Costa, Mijas

1 995 000 €

Référence: N9260 **Chambres:** 5 **Bain:** 7 **Terrain:** 903m^2 **Construite:** 469m^2 **Terrasse:** 147m^2

Costa del Sol, Mijas Costa

Villas neuves exclusives à vendre à Las Farolas, Mijas Costa Emplacement privilégié en bord de mer sur la Costa del Sol Découvrez ce nouveau programme immobilier de 7 villas de luxe situées dans le prestigieux quartier bien établi de Las Farolas, entre Fuengirola et La Cala de Mijas. À seulement 100 mètres de la plage, ces maisons exceptionnelles bénéficient d'une vue partielle sur la mer et la montagne et d'un accès facile depuis la route côtière N-340 (A7). La région est connue pour sa tranquillité, sa proximité avec la Méditerranée et ses excellentes liaisons avec Malaga, Marbella et l'aéroport. Design élégant et qualité de construction supérieure Construit par un promoteur immobilier ayant une grande expérience sur la Costa del Sol, ce projet reflète les plus hauts standards de qualité, de sécurité et de design moderne. Chaque villa allie le charme méditerranéen à une architecture contemporaine pour offrir un espace de vie lumineux, fonctionnel et élégant. Aménagement spacieux sur trois niveaux Chaque villa est répartie sur trois étages, offrant des espaces intérieurs et extérieurs généreux : Sous-sol : garage pour deux voitures, locaux techniques, débarras, chambre supplémentaire avec salle de bains et espaces polyvalents idéaux pour une salle de sport, un home cinéma ou une salle de jeux. Rez-de-chaussée : grand salon et salle à manger avec cuisine, buanderie, toilettes pour invités et une chambre avec salle de bains attenante. L'espace de vie s'ouvre sur une vaste terrasse avec piscine privée et jardin. Étage supérieur : chambres supplémentaires, dont la suite parentale avec baignoire îlot et accès à des terrasses privées, certaines avec vue sur la mer. Finitions luxueuses et confort moderne Chaque villa est équipée de matériaux haut de gamme et des dernières technologies, notamment : Appareils électroménagers Bosch entièrement équipés Volets motorisés dans toutes les chambres Chauffage au sol via un système aérothermique et climatisation par conduits. Domotique intelligente pour contrôler les stores, l'éclairage et la climatisation Jardins paysagers avec système d'irrigation automatique Distances par rapport aux principaux points d'intérêt : Plage : 100 m La Cala de Mijas : 3 km Centre de Fuengirola : 6 km Marbella : 22 km Aéroport international de Malaga : 30 km Terrain de golf le plus proche (Chaparral Golf) : 2 km Centre-ville de Malaga : 40 km Un style de vie alliant confort et prestige Ces villas à Las Farolas offrent une combinaison inégalée d'intimité, de luxe et de proximité avec la mer, ce qui les rend idéales comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement sur la Costa del Sol. Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir la villa de vos rêves à Mijas Costa.

Spécification:

Caractéristiques	Cote d'énergie	Cote d'émission de CO2
Salle de sport	B	B
Views: Sea		
Private pool		
garden		
Location: Coastal		
Parking - Space		
Near Commercial Center		
Under-Build / Basement		
Near Golf / Golf Resort Property		
Gated		
Double Bedrooms: 5		
Near Schools		
Laundry Room		
Storage / Trastero		
Space		
Number of Parking Spaces: 2		
Beach: 100 Meters		
Terrace: 147 Msq.		