



Villa - Chalet en venta en Canillas de Aceituno, Canillas de Aceituno

619.000 €

Referencia: RS24073 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 15.985m² Construido: 230m²





Axarquía, Canillas de Aceituno

Cortijo Pinturo – una propiedad bellamente única y llena de carácter, situada a poco más de 1 km del encantador pueblo de Canillas de Aceituno. Ubicado en una amplia parcela de más de 15.900 m², esto es mucho más que una vivienda: es un refugio privado rodeado de jardines maduros, terrazas con zonas de descanso, vistas panorámicas y una paz absoluta. La propiedad está construida completamente sobre roca sólida, lo que le proporciona una integridad estructural excepcional y una privacidad total –no se escucha ningún ruido de la carretera–. Actualmente cuenta con 5 dormitorios, con potencial para ampliar a 7, todos en una sola planta. En la casa principal hay 3 amplios dormitorios con baño en suite. Además, dispone de un apartamento tipo estudio completamente independiente, con su propia entrada y baño –ideal para invitados o alquiler vacacional–. También cuenta con un gran estudio de artista totalmente registrado, con la posibilidad de convertirlo en una suite de lujo o dormitorios adicionales. El salón es espacioso, con estufa de leña y puertas acristaladas que dan acceso a terrazas sombreadas. La cocina está completamente equipada, con isla central y vistas al jardín. Dispone de un invernadero acristalado ideal para el invierno, y una zona de lavandería/trastero con espacio de almacenaje y electrodomésticos. Todas las ventanas son de alta calidad, de PVC con doble acristalamiento y apertura oscilobatiente. Piscina privada de cloro con terrazas redondeadas y paisajismo suave. Azotea con vistas de 360° e impresionantes panorámicas del embalse de La Viñuela y el monte Maroma. Jardines maduros y de bajo mantenimiento, con palmeras, cactus y cipreses. Todo el terreno está ajardinado con muros de piedra, senderos, fuentes y setos que garantizan la privacidad. Dispone además de varios trasteros y cobertizos, así como una entrada de hormigón con amplio espacio de aparcamiento. A solo 1 km del pueblo (accesible a pie por un camino tranquilo). Cerca de tiendas, restaurantes, bares y todos los servicios. Vistas espectaculares al lago y a la montaña desde cualquier ángulo. Sin ruido de carretera, total tranquilidad –pero con excelente conexión–. Una oportunidad única para adquirir un cortijo amplio, de una sola planta, con encanto, privacidad y vistas inigualables. Ya sea como vivienda familiar, refugio, espacio creativo o alojamiento turístico, Cortijo Pinturo ofrece posibilidades infinitas.