



# Villa - Chalet en venta en Alhama de Murcia, Alhama de Murcia

225.000 €

Referencia: RS24084    Dormitorios: 2    Baños: 2    Terreno: 235m<sup>2</sup>    Construido: 79m<sup>2</sup>





---

## Bajo Guadalentín, Alhama de Murcia

Villa Jana de Lujo en Condado de Alhama Descubre el equilibrio perfecto entre confort, estilo y sostenibilidad en Villa Jana, una exclusiva propiedad ubicada en el prestigioso Condado de Alhama Golf Resort, una de las zonas residenciales más valoradas de la región de Murcia. Esta villa ha sido diseñada pensando en tu bienestar, combinando una arquitectura moderna con acabados de alta calidad, espacios abiertos y una orientación ideal para aprovechar al máximo la luz natural durante todo el día. Características destacadas: 2 habitaciones amplias y luminosas, ideales tanto para familias como para recibir invitados. 2 baños modernos y totalmente equipados, con acabados de diseño y materiales de primera calidad. Piscina privada, perfecta para disfrutar del sol mediterráneo los 365 días del año. Gran jardín con zonas verdes, ideal para relajarte, jugar con los niños o simplemente disfrutar de la tranquilidad del entorno. Terraza exterior amplia, perfecta para barbacoas, reuniones con amigos o cenas bajo las estrellas. Paneles solares instalados, que garantizan un consumo energético eficiente y una reducción notable en la factura eléctrica. Totalmente equipada, con cocina moderna, electrodomésticos de alta gama y aire acondicionado: lista para entrar a vivir desde el primer día. ¿Por qué elegir Villa Jana? Ubicada dentro de un complejo cerrado con vigilancia 24 horas, acceso controlado y todos los servicios al alcance (supermercados, restaurantes, farmacias, zonas deportivas). A solo 20 minutos de las playas del Mediterráneo y cerca de campos de golf de clase mundial. Ideal como residencia habitual, casa vacacional o como una excelente inversión inmobiliaria con alto potencial de alquiler. ¡No dejes pasar esta oportunidad única! Vive en un entorno natural, seguro y con todas las comodidades que siempre soñaste. Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar tu visita privada a Villa Jana. ¡Te enamorarás al verla!