sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Adosada en venta en San Javier, San Javier

325.000 €

Referencia: R5187199 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 165m^2 **Construído:** 155m^2

Costa Calida, San Javier

Descubre este luminoso dúplex adosado en esquina, situado a tan solo 440 metros de la playa y del paseo marítimo de Santiago de la Ribera. Con orientación sur, disfruta de sol todo el día y vistas despejadas a dos calles tranquilas sin edificios altos, ofreciendo privacidad y confort. Ubicado en una parcela de 165 m² con 155 m² construidos, cuenta con un amplio salón-comedor, una cocina recientemente reformada con electrodomésticos de calidad y un patio interior con techo retráctil que aporta mucha luz natural. Dispone de tres amplios dormitorios, dos baños, y se vende totalmente amueblado. Incluye garaje privado y trastero. Equipada con un sistema domótico completo, la vivienda permite controlar la iluminación, el aire acondicionado, la puerta del garaje, la energía solar y la seguridad desde el móvil. También dispone de cámaras de seguridad, videoportero, aire acondicionado centralizado frío/calor con tecnología inverter y dispositivos Wi-Fi. El sistema de energía solar fotovoltaica con 9 paneles garantiza eficiencia y ahorro. Cuenta además con puerta blindada y rejas en puertas y ventanas para máxima seguridad. Situado en una zona tranquila con centro médico público, mercado semanal a 50 m, y excelentes conexiones con Los Alcázares, Cartagena y Murcia. Cerca de campos de golf, club náutico, pistas de tenis, gimnasios, y numerosos chiringuitos y restaurantes para disfrutar del estilo de vida mediterráneo del Mar Menor.

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Lavadero
Aparcamiento
Garaje

Climatización
Aire Acondicionado

Muebles
Completamente Amueblada