



## Adosada en venta en Benalmádena, Benalmádena

468.000 €

Referencia: R5170810 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 124m<sup>2</sup> Terraza: 51m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Encantadora casa adosada por un solo lado, idealmente situada en el famoso barrio de Monte Alto, dentro de una comunidad tranquila y bien cuidada de 99 vecinos, con piscina comunitaria.

???? Detalles de la propiedad:

Superficie: 124 m<sup>2</sup> distribuidos en 3 niveles

1 dormitorio en la planta baja y 2 amplios dormitorios en la planta superior

1 baño con ducha en la planta baja y 1 baño completo en la planta superior

Cocina independiente y luminosa, con acceso directo al exterior

Solárium privado con vistas panorámicas al mar y a la montaña

Trastero para almacenamiento adicional

3 terrazas: en planta baja un bonito espacio exterior, en la primera planta una amplia terraza, y un ático con vistas

Aunque la vivienda no dispone de plaza de aparcamiento asignada, hay una buena convivencia vecinal que permite aparcar fácilmente y con respeto mutuo.

???? Entorno y calidad de vida:

Urbanización tranquila y estéticamente cuidada, con fachadas blancas

Piscina comunitaria al final de la calle

Entorno verde y agradable, ideal para familias o quienes buscan tranquilidad

???? Servicios cercanos:

Parada de autobús Vera Cruz: 100 m

Mercadona: 400 m

Campo de Golf: 500 m

Hospital: 850 m

Escuelas: 1,5 km



---

Autovía: 2,5 km

Playa / mar: 3,5 km

???? Una gran oportunidad en una zona muy demandada, ideal como residencia principal, segunda vivienda o inversión para alquiler.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Cerca de Transporte	Chimenea	Vistas a Montaña
Terraza Privada		Vistas Panorámicas
Solario		
Lavadero		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de Golf	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Urbanización	Excelente estado de conservación	
Cerca del Mar	Reformado Recientemente	
Cerca de Tiendas		
Cerca de Cuidad		
Cerca de Colegios		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Alarma
<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>	
Párking en Calle	Electricidad	
Párking Comunitario	Agua Potable	
	Teléfono	