



## Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

299.900 €

Referencia: R5180677    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup>    Terraza: 4m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Presentamos este moderno apartamento de 2 dormitorios con vistas al mar.

La vivienda se encuentra en un estado impecable y destaca por su diseño contemporáneo y funcional.

Dispone de dos amplios dormitorios, dos baños completos y una cocina de estilo abierto perfectamente integrada con el salón-comedor, creando un espacio amplio y luminoso desde el que ya se pueden disfrutar de hermosas vistas al mar.

Desde el salón se accede a una amplia terraza privada con vistas despejadas al mar y a la piscina comunitaria, perfecta para relajarse, disfrutar del clima o compartir momentos con familia y amigos.

El apartamento se vende totalmente equipado, con mobiliario y electrodomésticos de calidad, e incluye plaza de garaje en el precio.

El residencial cuenta con zona comunitaria con piscina, ideal para disfrutar durante los días de verano.

Situado en segunda línea de playa, la propiedad está estratégicamente ubicada a escasos pasos del mar y rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, colegios, tiendas, restaurantes, farmacias y transporte público.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Comunitario

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Calificación energética

E

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Seguridad

Alarma

### CO2 Emission Rating

E