



## Adosada en venta en Marbella, Marbella

720.000 €

Referencia: RS24094    Dormitorios: 5    Baños: 3    Construido: 166m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Casa adosada con terraza y solárium en Altos del Rodeo – Marbella (Puerto Banús) Situada en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Marbella, esta espaciosa casa adosada ofrece amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada, a solo 10 minutos a pie de la playa y de Puerto Banús. La urbanización dispone de piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Distribución de la vivienda La propiedad cuenta con 166 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en 3 plantas: • Luminoso salón comedor con acceso a terraza. • 5 dormitorios con armarios empotrados. • 3 baños completos. • Terraza y balcón. • Azotea privada con jacuzzi y bar. Extras y equipamiento • Aire acondicionado. • Orientación sur, muy soleada. • Segunda mano en buen estado. Ventajas de la propiedad • Vivienda exterior, amplia y funcional. • Ubicación excelente: cerca de comercios, zonas deportivas y la playa. • Comunidad con piscina y zonas verdes. • Gran potencial de alquiler turístico y excelente inversión con rentabilidad demostrada.