



# Apartamento Planta Baja en venta en Ciudad Jardín, Málaga

429.000 €

Referencia: R5186392    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Ciudad Jardín

Magnífico bajo en una de las urbanizaciones más exclusivas de la zona. La vivienda cuenta con 75 m<sup>2</sup> interiores y 50 m<sup>2</sup> de espacios exteriores privados (30 m<sup>2</sup> de terraza y 20 m<sup>2</sup> de patio), ideales para disfrutar del clima y el estilo de vida de la Costa del Sol. Se distribuye en amplio y luminoso salón con acceso directo a la terraza, dormitorio principal con salida al exterior, segundo dormitorio con armario empotrado, dos baños completos (uno en suite) y cocina independiente totalmente equipada. Dispone de climatización centralizada frío-calor por conductos, plaza de garaje y trastero. La urbanización ofrece piscina comunitaria, amplias zonas ajardinadas y sistema de seguridad con cámaras. Su excelente ubicación, con acceso directo a la autovía y a solo 10 minutos del centro de Málaga y sus playas, la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para inversión. Rodeada de todos los servicios: supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes y transporte público. Una oportunidad única para vivir o invertir en la Costa del Sol. ¡No la dejes escapar!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Servicio de Autobuses  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada  
**Aparcamiento**  
Párking Subterráneo  
Párking Privado  
Párking Comunitario

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario  
**Servicios Públicos**  
Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono