



Villa - Chalet en venta en Guadalmar, Málaga

2.200.000 €

Referencia: R4822060 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 2.404m² Construido: 710m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Guadalmar

Villa situada en Guadalmar. Impresionante Villa muy bien construida con materiales de alta calidad sobre una amplia parcela de 2.404m² y situada en zona exclusiva, segura y a tan solo 450 metros de la playa. Se distribuye en 2 plantas de la siguiente manera: Planta baja: Elegante hall de entrada, baño completo, amplia sala de TV y lectura, salón principal, comedor independiente muy amplio, amplia cocina totalmente equipada con mesa comedor, despensa, bar con mesa comedor, lavadero, amplio porche acristalado con mesa comedor. Planta alta: 4 enormes dormitorios con armarios empotrados y baños en suite. El dormitorio principal con 2 vestidores. Exterior: Elegante entrada de vehículos con portón automático, garaje para 3 vehículos con taller, cuarto de servicio y baño, almacén ideal para convertirlo en casa de huéspedes o casa de barbacoa. Precioso jardín frondoso con sistema de riego automático con agua de pozo propio y amplia piscina con mucha privacidad. Propiedad en perfectas condiciones con suelos de mármol, suelos radiantes en toda la casa, ventanas de doble acristalamiento. Parcela 2.404m². Superficie total construida 710m². Vivienda 516m². Porche 10m². Almacén 94m². Garaje 90m². Piscina 69m². IBI 2.916,28€ por año. Año de construcción 1992. Distancias: Playa 450 metros. Supermercado, para de autobús, bares y restaurantes 300 metros. Aeropuerto de Málaga 4.2km. Fuengirola 23km. Marbella 49km.



Características:

Características

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

WiFi

Lavadero

Bar

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

CO2 Emission Rating

C

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Aparcamiento

Garaje

Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cocina

Cocina Equipada

Calificación energética

C