



## Apartamento Planta Media en venta en Torre del Mar, Velez-Málaga

339.000€

Referencia: R5189386 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 91m<sup>2</sup>

Terraza: 6m<sup>2</sup>















## Costa del Sol East, Torre del Mar

Moderno apartamento en una ubicación privilegiada en Torre del Mar, cerca del mar y de todos los servicios Este precioso apartamento en primera planta forma parte de un moderno complejo residencial construido en 2017. Se encuentra a poca distancia a pie de la playa, las tiendas y los restaurantes, y a solo 30 minutos en coche del aeropuerto de Málaga, lo que lo convierte en el lugar ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y el estilo de vida mediterráneo. Con una superficie construida de 91 m² y una terraza cubierta de 6 m², esta vivienda ofrece una agradable sensación de amplitud y luminosidad. 🛽 Distribución La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite). El amplio salón da acceso a la acogedora terraza cubierta, perfecta para disfrutar de un desayuno al sol de la mañana o de una copa de vino al atardecer. La cocina, totalmente equipada, es práctica y moderna, con un lavadero independiente, lavavajillas, horno, microondas y nevera grande. - Dormitorio 1 (lado de la calle) Amplio armario y espacio de almacenamiento adicional debajo de la cama. Persianas eléctricas. Cuarto de baño en suite con bañera, ducha, bidé, inodoro y lavabo. - Dormitorio 2 Armario empotrado. Vistas a un encantador parque. - Cuarto de baño 2 Ducha, lavabo e inodoro (compacto pero práctico). - Extras y comodidades: Plaza de garaje subterráneo para un coche. Trastero privado en el sótano. Aire acondicionado central (frío/calor). Piscina de agua salada con piscina infantil. Pista de pádel, pista de petanca y parque infantil dentro del complejo. Gastos de comunidad: aprox. 65 € al mes. Un apartamento moderno, listo para entrar a vivir, con excelentes prestaciones, a solo unos minutos del mar y del animado centro de Torre del Mar. Ideal como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión en la soleada Costa del Sol.





## Características:

Caracteristicas

Terraza Cubierta

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

WiFi

Lavadero

Barbacoa

Restaurant

Cerca de una Iglesia

Access for people with reduced

mobility

**Vistas** 

Vistas a Jardín

Vistas a Playa Vistas Urbanas

Vistas a Calle

**Piscina** 

Piscina Comunitaria

Children's Pool

**Jardin** 

Jardín Comunitario

Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Orientación

Orientación Suroeste

Climatización

Calefacción Central.

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

**Aparcamiento** 

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Comunitario

Categoría

Muebles

Seguridad

Recinto Cerrado

Posición

Área Comercial

Lado de la Playa

Urbanización

Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Primera línea de Playa

Casas de vacaciónes

Portero Automático

Completamente Amueblada

Inversion

Frente a la playa

**Barato** Lujo Reventa