



## Comercial en venta en La Nucia, La Nucia

50.000 €

Referencia: RS24132 Terreno: 450m<sup>2</sup> Construido: 230m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, La Nucia

Bodega para Traspaso – La Nucía, Alicante  
Traspaso Precio: 50.000€ Renta mensual: 1.200€ Plazo de arrendamiento: contrato renovable de 5 años  
Descripción generalUna excelente oportunidad para adquirir una bodega y bar consolidada en La Nucía , ubicada en una zona popular entre residentes locales y visitantes internacionales. El local está completamente equipado y listo para funcionar, ofreciendo un ambiente español encantador y auténtico, ideal para una vinoteca, un restaurante de tapas o una cena informal.  
Características de la propiedadBarra totalmente equipada y cocina comercial. Interiores llenos de carácter con diseño rústico español. Amplia terraza para sentarse al aire libre. Base de clientes establecida con fuerte repetición de transacciones. Excelente visibilidad y cómodo estacionamiento cercano. Alojamiento adicional Junto con la propiedad se incluye un apartamento encima de la bodega , perfecto para el alojamiento del personal: ideal para un chef, gerente o personal del bar que desee vivir en el lugar.  
Detalles financieros Traspaso (Comisión de Transferencia): 50.000€ Alquiler mensual: 1.200€ Arrendamiento: contrato renovable de 5 años  
Ubicación Situada en el corazón de La Nucía , esta bodega se beneficia de un ambiente comunitario próspero, proximidad a las carreteras principales y fácil acceso desde ciudades circundantes como Altea, Alfaz del Pi y Benidorm.  
ResumenUna oportunidad de negocio hotelero llave en mano en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca. Tanto si eres un restaurador experimentado como un emprendedor que busca un negocio de estilo de vida en España, esta bodega ofrece un gran potencial y opciones de vivienda flexibles. Contáctenos hoy para obtener más información o concertar una visita.