



Apartamento Planta Baja en venta en Calahonda, Mijas

380.000 €

Referencia: R5191963 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 122m²





Costa del Sol, Calahonda

¡APARTAMENTO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA – CALAHONDA ¡ EXCELENTE OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN ;

Ubicado en la codiciada urbanización Calahonda Beach, este amplio apartamento en semisótano de 4 dormitorios y 3 baños se encuentra a solo unos pasos de la arena — una verdadera joya frontal al mar con un enorme potencial de inversión.

Esta propiedad única ofrece dos entradas independientes — una en la parte delantera y otra en la trasera — lo que la convierte en una opción ideal para convertirla en dos apartamentos independientes, cada uno con su acceso privado.

Ya sea que busques una inversión con alta rentabilidad o una casa vacacional flexible con posibilidad de generar ingresos, este proyecto tiene un gran potencial.

El interior cuenta con una zona diáfana de salón, comedor y cocina, además de aire acondicionado frío/calor en el salón y en uno de los dormitorios. También dispone de un pequeño trastero dentro de la propiedad.

Se dispone de Licencia de Primera Ocupación (LPO).

Para obtener la licencia turística, es necesario presentarla a la comunidad para su aprobación mediante votación.

La cuota de comunidad incluye agua y conexión a internet.

¡Visita altamente recomendada para apreciar su ubicación y posibilidades!

No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea de playa con gran flexibilidad y potencial de ingresos en el corazón de Calahonda.

Apartamento Planta Baja, Calahonda, Costa del Sol.

4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 122 m².

Posición : Primera línea de Playa, Ciudad, Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa.

Orientación : Este, Sureste.

Estado : Regular, Necesita Reformas.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Aire Acondicionado.

Vistas : Mar, Playa, Jardín, Piscina, Patio.

Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Recinto Cerrado.

Aparcamiento : Libre, Calle, Más de uno, Comunitario.

Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

Categoría : Ganga, Frente a la playa, Inversion, Reventa.





Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Lavadero

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Playa
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Párking Libre
Párking en Calle
Párking Comunitario
More Than One

Orientación

Este
Orientación Sureste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Ciudad
Complejo 1ª Línea de Playa

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Regular estado de conservación
Necesita Reformas

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Inversion
Ganga
Frente a la playa
Reventa