



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares

**577.500 €**

Referencia: R5015437 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 172m<sup>2</sup> Terraza: 24m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Nos complace presentar este luminoso, moderno e impresionante apartamento en planta baja elevada en el corazón de Casares, junto a la laguna de la Alcazaba. La sala de estar de concepto abierto se integra a la perfección con un moderno comedor, creando un ambiente confortable y luminoso. Los tonos neutros suaves y los elegantes acabados añaden un toque de elegancia, mientras que los amplios ventanales ofrecen hermosas vistas de los alrededores: la piscina, las montañas y el mar.

La propiedad cuenta con una cocina americana totalmente equipada, dos amplios dormitorios con armarios empotrados, uno de ellos con baño en suite, y un baño completo adicional para invitados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza y también ofrece hermosas vistas.

A pocos pasos del apartamento, encontrará una espectacular piscina estilo laguna con playa privada que le da un ambiente de resort a la comunidad. Su amplio tamaño y sus aguas cristalinas son perfectas para refrescarse bajo el sol español o practicar deportes acuáticos. Las tumbonas, los jacuzzis, el gimnasio totalmente equipado, el restaurante y los jardines circundantes ofrecen una escapada relajante. Ya sea que prefiera un baño relajante, Ya sea para aprender surf o simplemente relajarse con un buen libro, este oasis comunitario ofrece lo mejor de la vida al aire libre. El complejo también cuenta con su propia y moderna piscina y amplios jardines, solo para la fase 3.

El encantador centro de Estepona está a un corto trayecto en coche y ofrece una gran variedad de tiendas, restaurantes y atracciones culturales.

Los amantes del golf apreciarán los campos cercanos, y los amantes de la playa disfrutarán del fácil acceso a la impresionante costa.

Además, el aeropuerto de Málaga está muy cerca, lo que facilita el desplazamiento desde y hacia el apartamento.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Preinstalado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Lavadero		
Jacuzzi		
Restaurant		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Pueblo	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña		
Vistas Panorámicas		
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Golf		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
Jardín Paisajístico	Alarma	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Portero Automático	Párking Cubierto
		Párking en Calle
		Párking Comunitario
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Golf	
	Lujo	
	Reventa	