



Apartamento Planta Media en venta en La Quinta, Marbella

620.000 €

Referencia: R5191486 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 137m² Terraza: 36m²





Costa del Sol, La Quinta

Impresionante Apartamento de 2 Dormitorios Orientado al Oeste en la Exclusiva Los Balcones de la Quinta, Benahavís – ¡Amplia Terraza, Mejoras de Lujo y Vistas Frontales al Golf! Eleva tu estilo de vida en este elegante apartamento de 2 dormitorios en la prestigiosa comunidad cerrada de Los Balcones de la Quinta, enclavada en la serena zona de La Quinta Golf en Benahavís, en la Costa del Sol – un enclave codiciado rodeado de los exuberantes fairways del campo de La Quinta Golf y con vistas panorámicas al mar, montañas y greens. Con 173 m² construidos (incluyendo una generosa terraza de 35,90 m²), esta joya orientada al oeste se inunda de luz vespertina, creando un ambiente cálido y acogedor. Perfecto para vivir todo el año o como refugio vacacional, forma parte de una urbanización tranquila conocida por su ambiente tipo resort, a solo minutos de playas, tiendas y las vibrantes localidades de Marbella y San Pedro Alcántara.

Características Principales: Distribución Amplia: Dos dormitorios bien proporcionados con armarios empotrados, dos baños modernos y abundante luz natural para un ambiente cosy pero aireado. Refugio Exterior: Expansiva terraza de 35,90 m² con toldos para sombra y persianas eléctricas para privacidad, más un balcón – perfecto para comidas al aire libre o relax con atardeceres. Comodidades Modernas: Aire acondicionado completo para control climático todo el año, una chimenea acogedora para noches frescas y acabados de alta calidad que garantizan una vida sin esfuerzo. Extras Prácticos: Plaza de garaje privada incluida y trastero para mayor funcionalidad. Ventajas Comunitarias: Disfruta de dos magníficas piscinas comunitarias, jardines tropicales bellamente paisajísticos, aparcamiento cubierto, ascensores y un entorno pacífico y seguro con acceso controlado 24 horas – todo rodeado del impresionante campo de La Quinta Golf para una experiencia resort auténtica. Ubicación Privilegiada: Frontal al golf con fácil acceso a campos premium como La Quinta; un corto trayecto a playas para días leisurely, y minutos de supermercados, restaurantes y servicios. Excelente conectividad por la autopista A7 a Marbella (10 minutos), Puerto Banús (5 minutos) o el Aeropuerto de Málaga (45 minutos), fusionando tranquilidad rural con conveniencia urbana en una de las zonas más deseadas de Andalucía. Con un precio competitivo, este apartamento es una oportunidad rara en una comunidad de alta demanda – ¡contáctanos hoy para concertar una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto