



## Apartamento Planta Media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

1.195.000 €

Referencia: R5188339 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 145m<sup>2</sup>

Terraza: 35m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

DESARROLLO EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN MARBELLA Ubicado en la prestigiosa urbanización frente al mar de Bahía Alcántara, este impresionante ático combina a la perfección espacio, comodidad y estilo de vida costero. Con una superficie interior de 145 m², el apartamento cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, diseñados para aprovechar al máximo la luz natural gracias a su orientación sur, sureste y suroeste. Desde la espaciosa terraza se pueden disfrutar de vistas parciales al mar y de preciosas puestas de sol. Se presenta en excelente estado y sin amueblar, listo para personalizar al gusto del nuevo propietario. Entre sus características destacan el aire acondicionado, calefacción eléctrica, plaza de garaje privada y trastero. La comunidad cerrada ofrece jardines impecablemente cuidados, una gran piscina y seguridad las 24 horas para garantizar privacidad y tranquilidad. Situado directamente en el paseo marítimo de San Pedro, Bahía Alcántara está a solo unos minutos de Puerto Banús y a poca distancia a pie de tiendas, restaurantes y todos los servicios locales. Una visita imprescindible para quienes buscan disfrutar del auténtico estilo de vida frente al mar en Marbella.





## Características:

Terraza Privada Trastero - Almacén Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Portero Automático

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Ascensor
Cerca de Transporte

Armarios Empotrados

VistasPosiciónEstadoVistas al MarLado de la PlayaBuen estado de conservación

Vistas a Jardín Cerca del Mar
Cerca de Tiendas

Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Primera línea de Playa

Piscina Muebles Cocina

Piscina Comunitaria Sin Amueblar Kitchen-Lounge
Seguridad Aparcamiento Categoría

Recinto Cerrado Párking Comunitario Casas de vacaciónes

Inversion Ganga

Frente a la playa

Lujo Reventa