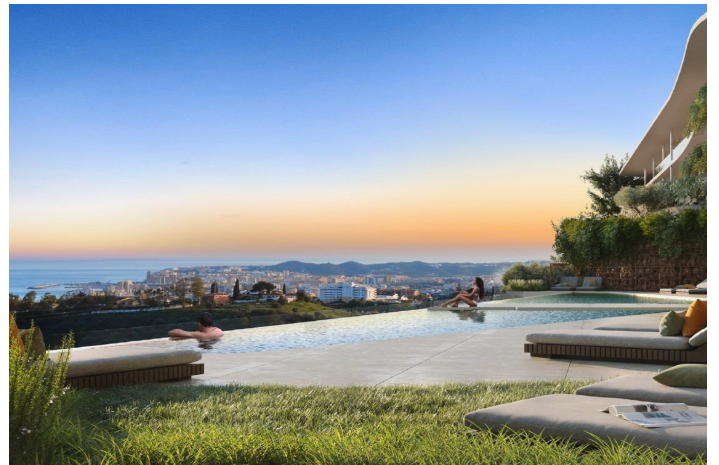




Appartement au rez-de-chaussée à vendre à Fuengirola, Fuengirola

795 000 €

Référence: SP1275 Chambres: 3 Bain: 2 Terrain: 61m² Construite: 117m² Terrasse: 20m²







Costa del Sol, Fuengirola

Résidences neuves exclusives à El Higuérón, Costa del Sol

Une vie moderne entourée par la nature et avec vue sur la mer

Découvrez ce complexe résidentiel exclusif à El Higuérón, situé dans l'un des quartiers les plus prestigieux de la Costa del Sol. Niché dans une vallée luxuriante avec plus de 100 000 mètres carrés d'espaces verts, ce projet avant-gardiste intègre parfaitement l'architecture moderne au paysage méditerranéen environnant. Le résultat est un environnement paisible et élégant, idéal pour ceux qui apprécient la nature, la vue sur la mer et le confort contemporain.

Le complexe se trouve à seulement 1,5 km de la plage et à quelques minutes de Benalmádena, Fuengirola et Mijas Pueblo, offrant une combinaison privilégiée de sérénité et d'accessibilité.

Des maisons élégantes au charme méditerranéen

Choisissez parmi des appartements modernes de 2 ou 3 chambres avec 2 salles de bains (dont une attenante) et de spacieuses terrasses. Les logements du rez-de-chaussée comprennent un jardin privé et une piscine dans certaines maisons, les étages intermédiaires offrent de grandes terrasses et les penthouses disposent de vastes terrasses avec jacuzzis privés en option.

Chaque maison a été conçue avec des matériaux de haute qualité tels que le bois, la céramique et l'aluminium, créant des espaces lumineux et chaleureux qui allient élégance et fonctionnalité.

Équipements communautaires exclusifs

Ce complexe résidentiel offre un véritable style de vie de villégiature, comprenant :

6 piscines et jacuzzi

3 centres d'affaires et de réunion

Jardins méditerranéens et espaces de détente

Accès au club de plage, au club de sport et au spa du Higuérón Resort

Service de conciergerie 24h/24 pour un confort maximal

Les résidents bénéficient également d'un accès privilégié aux services du Higuérón Resort 5 étoiles et de l'hôtel Hilton Curio Collection, situés dans la même communauté.

Caractéristiques de haute qualité et conception durable

Chaque propriété comprend deux places de parking souterrain et un débarras. Les maisons sont équipées de :

Chauffage au sol dans les salles de bains

Système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage

Système domotique intelligent

Cuisines entièrement meublées et équipées avec des appareils électroménagers haut de gamme

Climatisation dans toute la propriété

Le projet est certifié BREEAM et intègre des systèmes d'énergie renouvelable et des technologies durables pour garantir le confort, l'efficacité énergétique et la responsabilité environnementale.

Emplacement privilégié sur la Costa del Sol

Distances par rapport aux principaux points d'intérêt :

Plage : 1,5 km



Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo : 4 km

Aéroport international de Malaga : 10 km (10 minutes en voiture ou 30 minutes en train)

Parcours de golf : 10-20 km

Puerto Marina et centres commerciaux : 6-8 km

Vivez votre rêve méditerranéen

Avec son design moderne, ses équipements luxueux et son emplacement imbattable, ce nouveau complexe immobilier à El Higuero offre une occasion unique de profiter du meilleur de la vie sur la Costa del Sol.

Contactez-nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et acquérir la maison de vos rêves au bord de la Méditerranée.

932



Spécification:

Caractéristiques

Ascenseur

Jacuzzi

Views: Sea

Useable Build Space: 100 Msq.

garden

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

central heating

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Sea views

Communal Pool

pool

Gated

heating

Near Schools

Double Bedrooms: 3

Key Ready

Beach

Beach: 1500 Meters

Storage

parking

Storage / Trastero

Terrace: 20 Msq.

Elevator/Lift

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Cote d'énergie

A

Cote d'émission de CO2

A