



Geschakelde Woning te koop in Fuengirola, Fuengirola

3.960.000 €

Referentie: SP1273 Slaapkamers: 4 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 400m² Terras: 95m²





Costa del Sol, Fuengirola

Exclusieve nieuwbouwwoningen in El Higerón, Costa del Sol

Modern wonen met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee

Ervaar luxe en comfort in dit exclusieve nieuwbouwproject in El Higerón, een van de meest prestigieuze gebieden aan de Costa del Sol. Met een bevoorrechte ligging op het zuiden en een adembenemend uitzicht op zee biedt dit project de perfecte combinatie van rust, verfijning en connectiviteit. Gelegen op slechts 1,3 km van het strand en op enkele minuten van Benalmádena, Fuengirola en Mijas Pueblo, is het een ideale keuze voor wie op zoek is naar een ontspannen maar toch verbonden mediterrane levensstijl.

Premium woningen met hoteldiensten

De ontwikkeling is rechtstreeks toegankelijk vanuit de lobby van het Curio Collection by Hilton hotel, waardoor bewoners kunnen genieten van premium voorzieningen zoals een 24-uursreceptie en beveiliging en een jaarabonnement krijgen om gebruik te maken van alle hotelfaciliteiten, zoals de spa, fitnessruimte, tennis- en padelbanen, evenals speciale kortingen in de restaurants van het hotel. Eigenaren hebben ook de mogelijkheid om het verhuurbeheer aan het hotel toe te vertrouwen, waarbij ze de eerste drie jaar een gegarandeerd rendement van 5% ontvangen en 12 weken per jaar persoonlijk gebruik kunnen maken van de woning.

Diverse woningtypes voor elke levensstijl

Kies uit elegante appartementen en penthouses met 2 slaapkamers, of ruime herenhuizen met 4 slaapkamers.

Appartementen en penthouses: voorzien van 2 badkamers, wijnkelder, 2 parkeerplaatsen en een berging. Penthouses hebben een eigen solarium met zwembad, barbecueplaats en chill-out zone.

Deze woningen vallen op door hun innovatieve schuifwandsysteem dat de hoofdslaapkamer met de woonkamer verbindt, waardoor beide ruimtes worden overspoeld met natuurlijk licht en het panoramische uitzicht op zee wordt versterkt.

Herenhuizen: verdeeld over twee of drie verdiepingen, met een garage voor meerdere auto's, een privéspa met jacuzzi en sauna, een wijnkelder, een zwembad, een bioscoopzaal, een open haard en een lift in huizen met 3 verdiepingen.

Alle woningen zijn volledig gemeubileerd en uitgerust, klaar om te betrekken, inclusief keukengerei en badkameraccessoires.

Slim ontwerp en hoogwaardige afwerking

Belangrijkste kenmerken zijn:

Vloerverwarming in de hele woning

Slimme domoticsystemen

Volledig uitgeruste keukens met hoogwaardige apparatuur

Geïntegreerd airconditioningsysteem

Alarmsysteem en kluis

Duurzaam en energiezuinig wonen

Dit project is gecertificeerd volgens de BREEAM-duurzaamheidsnormen en integreert hernieuwbare energiesystemen en aerothermische technologie voor maximale energie-efficiëntie, comfort en milieuverantwoordelijkheid.

Perfekte locatie aan de Costa del Sol

Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden:



Strand: 1,3 km

Benalmádena, Fuengirola, Mijas Pueblo: 4 km

Internationale luchthaven van Málaga: 10 km (10 minuten met de auto, 30 minuten met de trein)

Golfbanen: 10-20 km

Jachthaven en winkelcentra: 6-8 km

Verzeker uzelf van uw droomhuis aan de Middellandse Zee

Met zijn ongeëvenaarde locatie, duurzame ontwerp en luxe in hotelstijl biedt dit nieuwe woonproject in El Higuierón een unieke kans om te genieten van het beste dat de Costa del Sol te bieden heeft.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te regelen en uw droomhuis aan de Middellandse Zee te reserveren.

932



Kenmerken:

Extra's

Beach: 1300 Meters

Views: Sea

Private pool

Parking - Space

Near Trees

Near Commercial Center

central heating

Under-Build / Basement

Near Golf / Golf Resort Property

Sea views

Double Bedrooms: 4

pool

furnished

Gated

heating

Near Schools

Key Ready

Beach

Storage

parking

Safe Box

Terrace: 88 Msq.

Storage / Trastero

Space

Location: Coastal, Urbanisation

Number of Parking Spaces: 2

Terrace: 95 Msq.

Energiebeoordeling

A

CO2 Emission Rating

A