



Villa - Chalet en venta en Los Alcázares, Los Alcázares

685.000 €

Referencia: R5193748 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 350m² Construido: 255m² Terraza: 94m²





Mar Menor, Los Alcázares

Este moderno desarrollo presenta una estructura de hormigón armado con un techo plano aislado con poliestireno extruido de 6 cm.

La fachada está compuesta por un sistema de ladrillo cerámico de doble hoja, también aislado con poliestireno extruido de 6 cm para mejorar la eficiencia energética.

La carpintería exterior de aluminio en color 7016 (o similar) incluye ruptura de puente térmico y ventanas de doble acristalamiento Climalit, mientras que las terrazas están adornadas con barandillas de vidrio elegantes.

En el interior, la carpintería de madera lacada blanca complementa los armarios empotrados con revestimiento interno y cajones en todas las habitaciones.

El desarrollo está equipado con preinstalación de aire acondicionado por conductos, persianas eléctricas y un sistema fotovoltaico de 8 kWp con un inversor de 6 kWp.

Un garaje subterráneo privado y una piscina privada añaden exclusividad.

La cocina cuenta con gabinetes lacados altos y bajos con interiores grises y puertas blancas mate, una encimera Neolith (o similar) (color por definir), un fregadero bajo encimera con grifo monomando y un sistema aerotérmico con un tanque de agua caliente de 150 litros.

Los baños cuentan con platos de ducha de resina, mamparas de vidrio, accesorios de ducha empotrados de color negro, lavabos suspendidos de porcelana con muebles, espejos y grifos monomando negros.

El suelo de toda la vivienda es de gres porcelánico, con azulejos de porcelana en los baños, ambos de colores aún por definir.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Persianas Eléctricas

Categoría

Nueva Promoción

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Párking Privado
More Than One

Climatización

A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos