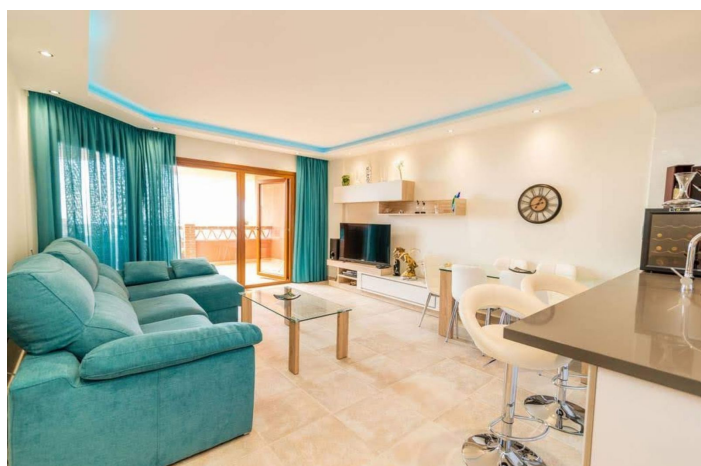




Ático en venta en Reserva del Higuerón, Benalmádena

535.000 €

Referencia: R5195410 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 110m²





Costa del Sol, Reserva del Higuerón

Magnífico ático donde el confort y el diseño se fusionan con unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Exclusividad y elegancia en cada detalle. Su amplia terraza cubierta te invita a disfrutar de la calma y el sol. Complejo residencial estilo resort, con 2 piscinas comunitarias, zonas ajardinadas, Spa, gimnasio y un trenecito interno que conecta directamente con la playa. La vivienda ha sido reformada recientemente con materiales de alta calidad e incluye: Climatización integral, ACS, iluminación LED RGB, y una cocina abierta al salón, completamente equipada y amueblada con un sofisticado diseño contemporáneo. Ubicación estratégica, junto al Centro Comercial El Higuerón, con excelente conexión a la autovía, a solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga y muy cerca de la playa de Carvajal. El complejo ofrece seguridad 24 horas y todos los servicios para disfrutar de una experiencia residencial incomparable. 3 amplios dormitorios 2 baños modernos Parking privado de gran capacidad (42 m²) con portón eléctrico individual. Además, dispone de licencia turística y registro de uso vacacional, convirtiéndolo en una inversión ideal. Actualmente se encuentra alquilado con una renta anual de 22.000 €, lo que garantiza rentabilidad inmediata.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Vistas

Vistas a Golf

Vistas a Playa

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Garaje

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Seguridad

Recinto Cerrado