



Apartamento Planta Baja en venta en San Roque, San Roque

620.000 €

Referencia: R5193958 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 355m² Construido: 186m² Terraza: 127m²





Costa de la Luz, San Roque

Amplio apartamento con jardín de 3 dormitorios en San Roque Club Este excelente apartamento en planta baja ofrece una combinación perfecta de confort, privacidad y belleza natural. La propiedad cuenta con una piscina privada y un precioso jardín paisajístico mantenido por la comunidad, además de acceso a una gran piscina comunitaria. El interior ha sido diseñado para ofrecer funcionalidad y estilo, con tres dormitorios que tienen acceso directo a la terraza, dos baños con calefacción por suelo radiante y un aseo de invitados. El espacioso salón-comedor se conecta de forma fluida con la terraza, creando un ambiente luminoso y abierto, ideal para recibir invitados o relajarse. La cocina, totalmente equipada, se complementa con un lavadero independiente, mientras que una parte de la terraza se ha cerrado para servir como un cómodo segundo salón o espacio de oficina. Entre las características adicionales se incluyen aire acondicionado frío/calor, dos plazas de aparcamiento privadas y una plaza para buggy. El apartamento tiene orientación suroeste, lo que garantiza abundante luz natural y una gran privacidad, con una frondosa vegetación que proporciona una separación natural respecto a las propiedades vecinas. Ubicado dentro del prestigioso San Roque Club, los residentes disfrutan de seguridad las 24 horas, una casa club y dos campos de golf de primer nivel en un entorno natural tranquilo. La ubicación ofrece un fácil acceso al vibrante puerto deportivo de Sotogrande, hermosas playas, el colegio internacional de Sotogrande y varios campos de golf de renombre, lo que lo convierte en un hogar ideal para quienes buscan lujo, tranquilidad y comodidad.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Piscina Privada

Seguridad

Seguridad de 24 horas

Persianas Eléctricas

Caja fuerte

Orientación

Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Primera línea de Golf

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Páking Subterráneo

More Than One

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario

Jardín Privado

Categoría

Reventa