



Ático en venta en Estepona, Estepona

365.000€

Referencia: R5195284 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 109m² Terraza: 26m²















Costa del Sol, Estepona

¡Oportunidad! Ático en primera línea de Azata Golf en Estepona, totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir o alquilar. El ático está situado en la segunda y última planta, tiene una superficie construida de 135 m² y una gran terraza de 26 m² orientada al sureste. Preciosas vistas al campo de golf, a los alrededores y a las colinas detrás. Distribuido en zona de entrada que conduce al amplio salón con chimenea y salida a la gran terraza privada. Cocina nueva y moderna totalmente amueblada y equipada con un lavadero al lado. Acabados de alta calidad y lujo. 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite en el dormitorio principal. Características: suelos de mármol crema, baños de mármol, doble acristalamiento, persianas eléctricas, aire acondicionado frío/calor, ascensor, garaje y trastero, totalmente amueblado, armarios empotrados, videoportero, lavadora y secadora, licencia de alquiler. Comunidad cerrada con servicio de seguridad, 2 piscinas comunitarias y piscina infantil, jardines comunitarios bien cuidados. Zona residencial tranquila, pero a solo unos minutos de las playas y a poca distancia en coche del puerto y la ciudad de Estepona. A pocos minutos del nuevo Hospital General de Estepona. La propiedad es totalmente legal y cuenta con licencia de alquiler vacacional. Una propiedad perfecta para vivir todo el año o pasar unas agradables vacaciones, así como una oportunidad de inversión y negocio de alquiler. Los bancos españoles ofrecen hipotecas de hasta el 70 % del precio de compra.





Características:

Caracteristicas

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada

TV Satélite

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados

WiFi

Lavadero

Fibra óptica

Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciónes

Golf

Lujo

Orientación

Orientación Noreste

Climatización

Aire Acondicionado

Excelente estado de conservación

A/A Caliente

Chimenea

Cocina

Posición **Estado**

Cerca de Puerto Urbanización

Cerca del Mar Cerca de Cuidad

Cerca de Colegios

Muebles

Recinto Cerrado

Completamente Amueblada Cocina Equipada

Seguridad **Aparcamiento**

Párking Subterráneo

Portero Automático Garaje